

# Gîte n°32G505021 - Le Poulailier de Beyries

Situé à FLEURANCE, lieu dit : Le Clos de Beyries, dans Le Gers

A 3km de Fleurance, dans un hameau, cet ancien poulailler entièrement restauré (50m<sup>2</sup> - rdc + mezzanine 13m<sup>2</sup>) ouvre sur une grande terrasse couverte de 40m<sup>2</sup> et un espace vert avec le petit potager des propriétaires. Sur un domaine de 12500m<sup>2</sup> comprenant l'habitation des propriétaires, un hangar avec une exposition de matériel agricole d'autrefois, vous apprécierez la piscine au sel chauffée ( 9.6x3.9 - prof maxi 1.8 - sécurisée par une couverture) pour vous prélasser, ou l'accès direct au chemin de randonnée "Coeur de Gascogne", vous permettant de rejoindre Fleurance et ses nombreux commerces, activités et notamment son célèbre Festival d'Astronomie du mois d'août. Personnes supplémentaires: 50€ par semaine (jusqu'à 8 pers).Séjour avec cuisine ouvrant sur grande terrasse couverte, 2 chambres (2 lits 140) comprenant chacune une mezzanine accessible par un escalier japonais (2 lits 90 - ht sous plafond maxi: 1.80m), salle d'eau (douche à l'italienne), cellier, wc indépendant.

- Classement : 3 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 50m<sup>2</sup>  
- Animaux refusés - Période d'ouverture : début avril à début novembre  
- Latitude : 43.82671840 - Longitude : 0.63958160  
- Accès : A Fleurance, direction Vic-Fezensac/Jegun (D103), faire environ 3km, prendre à gauche au lieu-dit "Beyries", le gîte est bout de l'allée.

## A proximité

aéroport: 85.0 km. base de loisirs: 4.0 km. commerce: 4.0 km. equitation: 8.0 km. forme: 15.0 km. gare: 25.0 km. golf: 1.0 km. piscine: 4.0 km. pêche: 4.0 km. randonnées: sur place. tennis: 4.0 km. thermes: 15.0 km.

## Equipements / Services

Climatisation - Congélateur - Draps gratuits - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave-vaisselle - Television - Wifi - Piscine - Plain pied - Terrain clos -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs valables du 03/01/2017 au 05/01/2018

Caution : 250.00 €

Taxe de séjour incluse au tarif

**Basse saison : 350.00** Charges et Chauffage Compris

du 03/01/2017 au 12/05/2017 du 30/09/2017 au 05/01/2018

**Moyenne saison : 450.00** Charges et Chauffage Compris

du 13/05/2017 au 30/06/2017 du 02/09/2017 au 29/09/2017

**Avant/Après Saison : 650.00** Charges et Chauffage Compris

du 01/07/2017 au 14/07/2017

**Haute saison : 650.00** Charges et Chauffage Compris

du 15/07/2017 au 01/09/2017

**Week end BS : 185.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

**Week end MS : 185.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

**3 nuits BS : 230.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

**3 nuits MS : 245.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

## Options et suppléments :

Ménage : 40.00 € fin de séjour

Location : 50.00 € supplément par semaine et par personne au dessus de 5 (3 personnes maximum)

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GERs TOURISME en GASCOGNE

Chemin de la Caillaouère

BP 60178

32003 AUCH CEDEX

Téléphone : 05.62.61.79.00

Site internet : <http://www.gers-gites-france.com>

# Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour

espace détente et repas, télévision, bibliothèque, jeux de société, climatisation réversible

**Surface 20.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 4

### 2 : Cuisine

ouvrant sur séjour, hotte aspirante / lave-vaisselle / four micro-ondes / plaque gaz / bouilloire / grille-pains/ cafetière électrique / mixer / réfrigérateur/ congélateur

### 3 : Chambre

sur mezzanine de 6.5m<sup>2</sup>: 2 lits 90 (dont 1 d'appoint) / ht sous plafond maxi: 1.80m

**Surface 10.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

lit de 140 : 1

### 4 : Chambre

sur mezzanine de 6.5m<sup>2</sup>: 2 lits 90 d'appoint / ht sous plafond maxi: 1.80m

**Surface 10.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

lit de 140 : 1

### 5 : Salle d'eau

vmc / 2 vasques / rangement

**Surface 4.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

possède une douche

### 6 : Cellier

lave-linge / rangement /wc

**Surface 4.00 m<sup>2</sup>**

possède un wc