



Condom - Pays d'Armagnac

8 chalet(s) / 4 personnes



Les Chalets de Grazimis
N43°59.359 E000°20.567
32100 CONDOM

- Baignade (Piscine aqualudique) : Condom à 5 km
- Base de loisirs : Lecture à 10 km
- Pêche (sur place)
- Randonnée pédestre (sur place)
- Tennis collectif : Condom à 5 km
- Équitation : Condom à 0.5 km
- Golf : Eauze à 30 km
- Voile : Castéra-Verduzan à 25 km

Capacité maximum : 6 pers.

Animaux refusés

Altitude : 138 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Condom à 5 km
- Médecin : Condom à 5 km
- Pharmacie : Condom à 5 km

En plein cœur de la Gascogne, sur le flan d'une colline entre vignes et châteaux, 8 chalets en bois massif implantés sur des espaces de 1000m2 chacun (salon de jardin, pergola de 12m2 ombragée, coin barbecue). dans un parc résidentiel exceptionnel de 10 ha avec piscine. Aire de jeux, pétanque, VTT, parcours santé. Salle de jeux : ping-pong, coin détente, coin repas. Idéal pour vacances en famille ou entre amis, rassemblement en groupe (max 40 pers.); anniversaire, fête de famille, rassemblement sportif ou associatif. Ouvert toute l'année pour les groupes.

Descriptif :

Chalets 4 personnes. Séjour/coin cuisine équipée/coin détente, 2 ch. (1 lit 140, 2 lits 80), s.d.b/wc. Chalets 4/6 personnes : + mezzanine 2 lits 80 .

Accès :

Carte Michelin N°336 - Pli E6

GPS : I=43,9557304382324
L=0,372770011425018

- Chef-lieu : Condom à 5 km
- Commune de proximité : Condom à 5 km
- Gare Ferroviaire : Agen à 45 km
- Gare Routière : Condom à 5 km

- Four micro-ondes
- Lave linge collectif
- Lave vaisselle

- Aire de jeux : volley-ball (*commun*)
- Aire de jeux : espace football (*commun*)
- Aire de jeux : parcours santé (*commun*)
- Barbecue : pour chaque chalet
- Ping-pong : intérieur et extérieur (*commun*)
- Piscine (*commun*)
- Salon de jardin : table de jardin et chaises longues pour chaque chalet

Réservation :



GERs TOURISME en GASCOGNE
Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09
Mail : contact@gers-tourisme.com - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'immatriculation IMO 32100010

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Chalet

Services offerts : 2 lessives/semaine, kit bébé et VTT selon disponibilité. Un pot d'accueil chaque samedi en juillet et août. WE BANDAS (3 nuits minimum) : 278 / 348 euros.

Ce logement a reçu le qualificatif : "Gîtes Toboggan bébé"
Ce logement a reçu le qualificatif : "Gîtes Toboggan enfant"
Ce logement a reçu le qualificatif : "Accueil Motard"

A l'extérieur :

Terrain clos au 3/4 - Terrasse pergola pour chaque chalet

Aire de jeux : volley-ball - Aire de jeux : espace football - Aire de jeux : parcours santé - Barbecue : pour chaque chalet - Ping-pong : intérieur et extérieur - Piscine - Salon de jardin : table de jardin et chaises longues pour chaque chalet

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Salle commune (150 m²) Situé dans la maison du propriétaire. - Accès Internet.
- Buanderie Situé dans la maison du propriétaire. - Lave linge collectif.
- Cuisine - dans séjour - Lave vaisselle, Four (micro-ondes), Cafetière.
- Séjour - coin détente
- Chambre 1 - Lit 2 pers. en 140.
- Chambre 2 - 2 lits 1 pers. en 80.
- Sanitaire privé salle de bains/wc

Au 1er étage :

- Mezzanine pour les chalets 4/6 pers - 2 lits 1 pers. en 80.

TARIFS 2012

Toutes Saisons
Semaine 354 / 804 € selon saison et chalet
Week-end 104 / 154 € selon saison et chalet
Mid-week 124 / 184 € selon saison et chalet

TOUTES SAISONS : du 01/01/2012 au 31/12/2012

Ouvert du 01/04/2012 au 30/11/2012

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances

Le prix comprend :

- Location (du samedi 16h au samedi 10h)
- Electricité (et eau)
- Location (2 machines / semaines)
- Gaz
- Lits faits
- Location (accès Internet)

Le prix ne comprend pas :

- Taxe de séjour (à régler sur place)
- Chauffage (en basse saison)
- Ménage 30 € (à 35 euros - fin de séjour)

En option :

- Location 3 € (sèche-linge)
- Location 6 € (petit-déjeuner)

*L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.
N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.*

***LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE.** Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.*

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément

Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour le locataire d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.