



## Mirepoix - Pays d'Auch

11 chalet(s) / 4 personnes



Les Mousquetaires  
32390 MIREPOIX

- Base de loisirs : Castéra-Verduzan à 25 km
- Golf : Fleurance à 15 km
- Équitation : Preignan à 8 km
- Randonnée pédestre (sur place) : Mirepoix
- Tennis collectif : Preignan à 8 km
- Pêche (sur place)

Capacité maximum : 6 pers.

Animaux sous condition (petits chiens et chats)

Altitude : 221 m

### Services à proximité :

- Tous commerces (1ers commerces) : Puycasquier à 8 km
- Médecin : Puycasquier à 8 km
- Pharmacie : Puycasquier à 8 km
- Tous commerces : Auch à 15 km

11 chalets en bois situés sur une colline, vue sur vallons gersois, avec jardin privatif (terrasse, salon de jardin, barbecue) pour chacun. Sur place : piscine 12x6 - prof: 1.1/2.2), solarium, ping-pong, terrain de volley, pétanque, pêche, randonnée et excursions, activités adultes et enfants, bar (juillet/août), mini-golf. Location TV (selon disponibilité). Accès Wifi. Bibliothèque, billard, Trampoline.

### Descriptif :

Chalets 4/6 personnes. Séjour avec kitchenette et coin salon, 2 chambres (1 lit 140, 2 lits 90), salle d'eau/wc.

### Accès :

Carte Michelin N°336 - Pli G7

GPS : I=N 43° 44' 10.4" L=E 0° 41' 39.8"

- Chef-lieu : Auch à 15 km
- Commune de proximité : Mirepoix à 2 km
- Gare Ferroviaire : Auch à 16 km
- Gare Routière : Auch à 16 km
- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 70 km



- Chauffage électrique
- Lave linge collectif
- Télévision couleur en location selon disponibilités

- Aire de jeux : pour enfants (*commun*)
- Mini-golf (*commun*)
- Ping-pong : , volley, pétanque, sentiers de randonnées balisés, trampoline, baby-foot, billard (*commun*)
- Piscine : avec transats (*commun*)

### Réservation :



GERS TOURISME en GASCOGNE  
Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH  
Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09  
Mail : [contact@gers-tourisme.com](mailto:contact@gers-tourisme.com) - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'immatriculation IMO 32100010

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH  
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : [gitesdefrance@asso32.org](mailto:gitesdefrance@asso32.org) - <http://www.gers-gites-france.com>

## Description :

Chalet

Sur une colline avec vue sur les vallons gersois.

Randonnée et excursions, activités adultes et enfants, bar (Juillet/Août). A disposition salle (coin salon/bibliothèque), laverie. Location TV (selon disponibilité). Accueil de groupes et séminaires en Hors Saison.

Auch (15km): Capitale de la Gascogne, Musées, Cathédrale, Escalier Monumental...

Dans le Département : bastides et castelnaux, vignobles et chais d'Armagnac. A proximité site de Miramont Latour et château de Lavardens.

En juillet/Août club et animations enfants

Basse saison : 3/01 au 30/06 - 01/09 au 22/12. Moyenne saison : 30/06 au 7/07 - 25/08 au 1/09. Haute saison :

Ce logement a reçu le qualificatif : "Accueil Motard"

## Aménagements intérieurs :

### Au rez de chaussée :

- Kitchenette
- Séjour - Canapé convertible, Chauffage électrique, Télévision couleur (en location selon disponibilités), Accès Internet (Espace Wifi gratuit).
- Chambre 1 - Lit 2 pers..
- Chambre 2 - 2 lits 1 pers. en 90.
- Sanitaire privé - Lavabo, Douche, WC.
- Buanderie - commune - Lave linge collectif.

## A l'extérieur :

Terrain non clos

Aire de jeux : pour enfants - Mini-golf - Ping-pong : , volley, pétanque, sentiers de randonnées balisés, trampoline, baby-foot, billard - Piscine : avec transats



## TARIFS 2012

Toutes Saisons	
Semaine	<b>329 / 745 €</b>
selon saison	
Week-end	<b>69 / 130 €</b>
en basse et moyenne saison	

**TOUTES SAISONS** : du 01/01/2012 au 31/12/2012

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances - Cheques bancaires et postaux - Espèces - Virements

Langues parlées : Anglais

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément

### Le prix comprend :

- Chauffage
- Electricité
- Gaz
- Location (accès Internet)

### Le prix ne comprend pas :

- Taxe de séjour 0.3 € (à régler sur place)
- Draps 10 € (la paire)
- Ménage 50 €
- Dépôt de garantie 200 €

### En option :

- Location 5 € (la machine / lave-linge)
- Location 8 € (petit-déjeuner)

*L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.*  
**N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE.** Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.  
**LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE.** Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour le locataire d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.