



Pouylebon - Pays d'Auch

5 chalet(s) / 4 personnes



L'Aouelle
32320 POUYLEBON

- Golf : Tillac à 14 km
- Base de loisirs : Miélan à 14 km
- Équitation : Estipouy à 9 km
- Équitation (Poney-club à 1,5 km) à 1.5 km
- Randonnée pédestre : Pouylebon à 1 km
- Tennis collectif : Pouylebon à 1 km
- VTT, vélo : Mirande à 8 km
- Baignade (Domaine aquiludique) : Mirande à 8 km

Capacité maximum : 12 pers.

Animaux acceptés

Altitude : 160 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Mirande à 8 km
- Médecin : Montesquiou à 6 km
- Pharmacie : Montesquiou à 6 km

4 chalets sur les coteaux, joli panorama sur la campagne, près d'un bois. A proximité un grand chalet (12 pers.) et 2 chalets "insolites" situés dans le bois. Sur la propriété (150 m) : ferme auberge, ferme pédagogique (20 espèces d'animaux), lac (pêche, pédalos), piscine, balade en calèche. Ouverture toute l'année : Semaine du samedi au samedi en Juillet-Août, autres périodes : week-end ou plusieurs jours.

Descriptif :

Chalets de 5/7 personnes avec terrasse couverte :séjour/salon/coin cuisine (2 ch. (1 lit 140, 1 lit superposé de 80, 2 lits 80), salle d'eau/wc. chauffage électrique, barbecue. A proximité un grand chalet (capacité 12 personnes): séjour/coin cuisine, 4 chambres dont 1 avec salle d'eau/wc, salle d'eau, wc.

Accès :

Sur la D34 entre Montesquiou et N21.

Carte Michelin N°336 - Pli D8

GPS : I=43,5470314025879
L=0,294979989528656

- Chef-lieu : Montesquiou à 6 km
- Commune de proximité : Pouylebon à 1 km
- Gare Ferroviaire : Auch à 33 km
- Gare Routière : Auch à 33 km
- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 110 km
- Route (nationale/départ.) (D34) à 0.2 km
- Autoroute (A64) : Tarbes à 50 km

- Chauffage électrique
- Four micro-ondes
- Lave linge collectif
- Lave vaisselle
- Sèche linge collectif
- Télévision couleur
- Aire de jeux : Pédalos sur le lac (*commun*)
- Ping-pong (*commun*)
- Piscine (*commun*)
- Portique (*commun*)

Réservation :

Christian et France LAFFORGUE - L'Aouelle -

32320 Pouylebon

Tél. 05 62 66 65 31 - Port. 06 07 96 14 14 - Fax 05 62 66 79 10

Mail : aouelle@wanadoo.fr - Site : <http://www.aouelle.com>

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de TarbesBP70161 - 32003 AUCH

Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Chalet

Sur les coteaux. A proximité un grand chalet (capacité 12 personnes) : séjour/coin cuisine de 35 M2, 3 ch (1 lit 140, 9 lits 80 donc 2 superposés), 1 ch (3 lits 80, salle d'eau/wc), salle d'eau, wc et 2 chalets insolites.

Ouverture toute l'année : location du samedi au samedi en juillet-août, autres périodes : week-end ou plusieurs jours. Tarifs week-ends: nous consulter.

Ferme auberge sur la propriété et ferme pédagogique (20 espèces d'animaux).

Panorama sur la campagne.

Ce logement a reçu le qualificatif : "A la ferme"

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Buanderie local commun - Lave linge collectif, Sèche linge collectif, Lave vaisselle, table et fer à repasser.
- Séjour - Chauffage électrique, Télévision couleur, Four micro-ondes.
- Chambre 1 - Lit 2 pers. en 140, Douche, WC, Lavabo.
- Chambre 2 - 2 lits 1 pers. en 80 (+ 1 lits superposé 80), Lavabo, Douche, WC.

TARIFS 2012

Toutes Saisons	
Semaine	400 / 575 €
Week-end	180 / 355 €
Mid-week	255 / 430 €

TOUTES SAISONS : du 01/01/2012 au 31/12/2012

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances

Vous serez accueilli par :

Christian et France LAFFORGUE - Sur place

L'Aouelle -

32320 Pouylebon

Tél. 05 62 66 65 31 - Port. 06 07 96 14 14 - Fax 05 62 66 79 10

Mail : aouelle@wanadoo.fr - Site : <http://www.aouelle.com>

Langues parlées : Espagnol - Anglais

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément

A l'extérieur :

Terrain non clos

Aire de jeux : Pédalos sur le lac -

Ping-pong - Piscine - Portique

Le prix comprend :

- Location (avec eau, électricité, gaz)
- Chauffage

Le prix ne comprend pas :

- Taxe de séjour (à régler sur place)

En option :

- Ménage 35 € (fin de séjour - 70 Euros pour groupe)
- Linge 3 €
- Draps 5 € (la paire)
- Location 5 € (petit-déjeuner)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.

N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.

LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour le locataire d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.