



# GITE D'ENFANTS N°GRENF14



## Seissan - Pays d'Auch

3 chambres et/ou dortoirs / 20 personnes



"Accueil au gîte" - La Ferme des Balances  
32260 SEISSAN

- Tennis collectif : Seissan à 2 km
- Golf : Auch à 23 km
- Pêche : Masseube à 10 km
- Randonnée pédestre : Seissan à 2 km
- Planche à voile : Masseube à 10 km

Capacité maximum : 20 pers.

Animaux refusés

Altitude : 250 m

### Services à proximité :

- Tous commerces : Seissan à 2 km
- Médecin : Seissan à 2 km
- Pharmacie : Seissan à 2 km

*Dans une ferme pédagogique (30 ha), le gîte d'enfant dispose de 3 chambres avec sanitaires, une salle d'accueil (80 m<sup>2</sup>), une salle de détente couverte. Restauration : cuisine familiale. Ouverture: Vacances Février, Pâques, été, Toussaint*

### Descriptif :

Activités liée à la vie de la ferme, nature environnante (soins des animaux: moutons, lapins, chèvres naines, poules, canards, cochons, vaches, l'âne Baptiste, chèvre à traire, éclosion poussins...), manuelles (pâtisserie, pain, peinture, herbarier), autres (Balades vélo, promenade, pique-nique, marché du vendredi, l'été jeux d'eau...).

### Accès :

Sortie d'Auch vers Tarbes. Au rond point, prendre la direction Pavie (D929), traverser le village et aller jusqu'à Seissan. Sortie de Seissan, au niveau d'un feu, prendre à droite vers Loubersan (D104). Faire 1.5 km puis prendre à droite direction "La ferme des Balances".

GPS : I=43,4911499023438  
L=0,591539978981018

- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 100 km
- Gare Ferroviaire : Auch à 23 km
- Gare Routière : Auch à 23 km
- Autoroute (A62) à 40 km
- Route (nationale/départ.) (N21) à 2 km
- Chef-lieu : Seissan à 2 km
- Commune de proximité : Seissan à 2 km



- Four
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle

- Aire de jeux : vélos, ping-pong, basket ... (commun)
- Aire de jeux : Soins des animaux : ateliers adaptés aux enfants (commun)

### Réservation :



LOISIRS ACCUEIL GERS  
Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH  
Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09  
Mail : [contact@gers-tourisme.com](mailto:contact@gers-tourisme.com) - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'autorisation AU 032 07001

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH  
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 77 07 - Mail : [gitesdefrance@asso32.org](mailto:gitesdefrance@asso32.org) - <http://www.gers-gites-france.com>

## Description :

Maison

A la campagne sur une ferme pédagogique aménagée pour activités (soins des animaux).

Les enfants doivent apporter : bottes, sac de couchages (ou couette et sa housse), serviettes de toilette et nécessaire, différentes tenues simples.

5 % de réduction à partir du 2<sup>ème</sup> enfant de la même famille. Ouverture : Vacances scolaires (sauf vacances de Noël).

Marie-claire : diplômé du BAFD ; Patrick : agriculteur, animateur, BAFA. Structure déclarée à la DDJS pour 20 enfants de 6 à 12 ans.

## A l'extérieur :

Aire de jeux : vélos, ping-pong, basket ... -

Aire de jeux : Soins des animaux : ateliers adaptés aux enfants

## Aménagements intérieurs :

### Au rez de chaussée :

- Cuisine - semi-professionnelle (37 m<sup>2</sup>) hotte aspirante - VMC. - Four , Cafetière électrique, Four micro-ondes, Gazinière , Lave vaisselle , mixeur, autocuiseur, 2 Réfrigérateur , Congélateur , Lave linge privatif .
- Salle à manger - et salle d'activités (80 m<sup>2</sup>) - Poêle à bois.
- WC indépendant (3.9 m<sup>2</sup>) Accès handicapé. - Lavabo .
- Sanitaire privé - bloc 1 (8.1 m<sup>2</sup>) Accès handicapé.
- Chambre 1 (22.6 m<sup>2</sup>) Accès handicapé. - 5 lits 1 pers. en 90 (dont 1 superposé).
- Chambre 2 (33 m<sup>2</sup>) - 7 lits 1 pers. en 90 (dont 1 superposé).
- Chambre 3 (48.5 m<sup>2</sup>) - 10 lits 1 pers. en 90.
- Sanitaire privé - salle d'eau (4.9 m<sup>2</sup>) VMC. - Douche , 2 Vasques .
- WC indépendant (5 m<sup>2</sup>) Accès handicapé. VMC. - Lavabo .
- Sanitaire privé - salle d'eau (6.2 m<sup>2</sup>) Accès handicapé. VMC. - Lavabo , Douche , WC , WC (non accessible).
- Sanitaire privé - salle d'eau (5.2 m<sup>2</sup>) VMC. - 2 Vasques , Douche .
- Cellier - local technique
- Sanitaire privé - bloc 2



## TARIFS 2010

Semaine

**365 / 370 €** - 7 jours/6 nuits : du dimanche 16h  
au samedi 10h

### Le prix comprend :

- Location (pension complète + animation)

### Le prix ne comprend pas :

- Location (le transport)

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.  
Le paiement des charges, options et chauffage se fera sur place avant le départ. Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément