



GITE RURAL N°GRG105



Cazaux-d'Anglès - Pays d'Armagnac

3 chambre(s) / 6 personnes



Manoton
32190 CAZAUX-D'ANGLÈS

- Piscine collective : Vic-Fezensac à 10 km
- Base de loisirs : Lupiac à 8 km
- Pêche : Cazaux-d'Anglès à 0.5 km
- Sports d'eau vive (Canoë-kayak) : Lupiac à 8 km
- Voile : Lupiac à 8 km
- Randonnée pédestre : Cazaux-d'Anglès à 1 km
- Équitation : Vic-Fezensac à 10 km
- Tennis collectif : Vic-Fezensac à 10 km
- Golf : Auch à 40 km

Capacité maximum : 6 pers.

Capacité enfant : 3(3 lits)

Animaux acceptés

Surface totale : 130 m²

Altitude : 150 m

Services à proximité :

- Tous commerces (1ers commerces) : Belmont à 2 km
- Tous commerces : Vic-Fezensac à 10 km
- Pharmacie : Vic-Fezensac à 10 km
- Médecin : Vic-Fezensac à 10 km

Environnement :

A la campagne

Maison indépendante (130 m² - rdc) avec terrain ombragé (3000m²) avec clôture et portail d'entrée, et petite mare sécurisée (grillage) à proximité. Site internet: <http://manoton.chez.com>.

Descriptif :

Cuisine/coin repas, salle à manger, 3 chambres (4 lits 140, 1 lit 120, 1 lit bébé), salle d'eau, wc/lavabo. Salle d'été non chauffée, garage.

Accès :

A Vic-Fezensac, prendre la D35 vers Bassoues, faire 10 km, tournez à droite sur Cazaux d'Anglès, gîte situé à la sortie du village sur la droite.

Carte Michelin N°336 - Pli D8

GPS : I=43,6578483581543
L=0,259449988603592

- Autoroute (A61, A62, A64, A68) : Toulouse à 100 km
- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 110 km
- Gare Ferroviaire : Auch à 40 km
- Gare Routière : Vic-Fezensac à 10 km
- Route (nationale/départ.) (RN 124) à 10 km
- Chef-lieu : Vic-Fezensac à 10 km
- Commune de proximité : Cazaux-d'Anglès à 0.3 km



- Chaîne Hi-Fi stéréo
- Chauffage électrique dans toutes les pièces
- Four micro-ondes
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle aspirateur
- Magnétoscope et lecteur DVD
- Télévision couleur TNT

- Barbecue
- Salon de jardin

Réservation :



GERS TOURISME en GASCOGNE
Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09
Mail : contact@gers-tourisme.com - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'immatriculation IMO 32100010

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Maison

Accès carrossable. Facilité de stationnement

A proximité: mare sécurisée (structure rigide fixe grillagée)

Bonne orientation

A l'extérieur :

Terrain clos privatif avec portail d'entrée :

3000 m² - Garage 6x4 éclairé

Barbecue - Salon de jardin

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Chambre 1 (18 m²) - Lit 1 pers. en 120, Lit 2 pers. en 140.
- Chambre 2 (16 m²) - 2 lits 2 pers. en 140.
- Séjour salle à manger, salon (26 m²) - Chauffage électrique (dans toutes les pièces), Magnétoscope (et lecteur DVD), Télévision couleur (TNT), Chaîne Hi-Fi (stéréo).
- Chambre 3 (13 m²) - Lit 2 pers. en 140, Lit bébé.
- Sanitaire privé salle d'eau (3 m²) - Douche (cabine), Lavabo.
- Sanitaire privé wc/lavabo indépendant (2 m²)
- Pièce Supplémentaire salle d'été non chauffée (20 m²)
- Cuisine indépendante (20 m²) Hotte aspirante. - Four micro-ondes, Lave vaisselle (aspirateur), Télévision couleur, Poêle à bois, Réfrigérateur-congélateur, Gazinière avec four, Réfrigérateur ("top"), mixeur, auto-cuiseur, Cafetière électrique, Lave linge privatif.



TARIFS 2012

Très haute saison	Haute saison	Moyenne saison	Basse saison	Saison intermédiaire
Semaine/Public 340 €	Semaine/Public 295 €	Semaine/Public 190 €	Semaine/Public 135 €	
		WE/Public 80 €	WE/Public 80 €	

TRÈS HAUTE SAISON : du 21/07/2012 au 25/08/2012

HAUTE SAISON : du 07/07/2012 au 21/10/2012 et du 25/08/2012 au 01/09/2012

MOYENNE SAISON : du 07/04/2012 au 07/07/2012 et du 01/09/2012 au 29/09/2012 et du 27/10/2012 au 08/11/2012 et du 22/12/2012 au 05/01/2012

BASSE SAISON : du 03/01/2012 au 07/04/2012 et du 29/09/2012 au 20/10/2012 et du 08/11/2012 au 22/12/2012

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances - Carte bleue - Chèques cadeaux

Le prix comprend :

- Gaz
- Electricité : 56.0 (kw / semaine)

Le prix ne comprend pas :

- Electricité (au delà de 56 kw/semaine)
- Dépôt de garantie 120 €
- Taxe de séjour (à régler sur place)

En option :

- Bois 45 € (le stère de bois)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.
N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.

LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément