



GITE RURAL N°GRG137



Castillon-Debats - Pays d'Armagnac

3 chambre(s) / 5 personnes



A Daube
route de Belmont - Preneron
32190 CASTILLON-DEBATS

- Piscine collective : Vic-Fezensac à 2 km
- Base de loisirs : Lupiac à 9 km
- Pêche : Vic-Fezensac à 2 km
- Sports d'eau vive (Canoë-kayak) : Lupiac à 9 km
- Planche à voile : Lupiac à 9 km
- Thermes : Castéra-Verduzan à 16 km
- Randonnée pédestre : Vic-Fezensac à 2 km
- Équitation : Vic-Fezensac à 2 km
- Tennis collectif : Vic-Fezensac à 2 km
- Golf : Eauze à 27 km
- Location de vélo : Vic-Fezensac à 2 km

Capacité maximum : 5 pers.

Animaux sous condition

Surface totale : 109 m²

Altitude : 150 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Vic-Fezensac à 2 km
- Pharmacie : Vic-Fezensac à 2 km
- Médecin : Vic-Fezensac à 2 km

Environnement :

A la campagne
Gîte isolé

Fermette indépendante (109m² - rdc) avec terrasse couverte et clôturée (23m²) entourée d'une prairie ombragée (4000m²).

Descriptif :

Cuisine/coin repas, salon, 3 chambres (2 lits 140, 1 lit 120, 1 lit bébé), salle de bains (+douche), wc, cellier. Abri.

Accès :

A Vic-Fezensac, N124 vers Nogaro, tournez à gauche vers Belmont, Préneron. Faire 1 km, tournez à gauche "Daube".

Carte Michelin N°336 - Pli D7

GPS : I=43,729679107666
L=0,21637000143528

- Autoroute (A61, A62, A64, A68) : Toulouse à 100 km
- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 100 km
- Gare Ferroviaire : Auch à 32 km
- Gare Routière : Auch à 32 km
- Route (nationale/départ.) (RN 124) à 1 km
- Chef-lieu : Vic-Fezensac à 2 km
- Commune de proximité : Castillon-Debats à 7 km



- Chauffage électrique convecteurs dans toutes les pièces
- Four micro-ondes
- Lave linge privatif évier - rangement
- Lave vaisselle
- Télévision couleur

- Barbecue
- Salon de jardin

Réservation :



GERS TOURISME en GASCOGNE
Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09
Mail : contact@gers-tourisme.com - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'immatriculation IMO 32100010

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Maison

Accès carrossable, facilité stationnement. Abords entretenus et fleuris Équipement pour bébé sur demande (chaise bébé et parc)

Bonne orientation

A l'extérieur :

Terrasse privative : 23 m² - Terrain non clos commun : 4000 m² - Cour de ferme commune : 1500 m²
Barbecue - Salon de jardin

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Cellier (10 m²) - Lave linge privatif (évier - rangement).
- Chambre 1 (12 m²) - Lit 2 pers. en 140, Lit bébé.
- Chambre 2 (9.9 m²) - Lit 2 pers. en 140.
- Chambre 3 (9.2 m²) - Lit 1 pers. en 120.
- Sanitaire privé salle de bains (+douche) (8 m²) - rangements VMC. - Baignoire, Douche, Chauffage, Lavabo.
- WC indépendant (1 m²) VMC.
- Cuisine indépendante (31.7 m²) hotte aspirante - VMC. - Gazinière avec four, Réfrigérateur-congélateur, Four micro-ondes, mixeur, auto-cuiseur, Cafetière électrique, Lave vaisselle.
- Salon indépendant (17.7 m²) - aspirateur, Chauffage électrique (convecteurs dans toutes les pièces), Télévision couleur.

Téléphone disponible sur place :

- Tél. 05 62 64 43 57



TARIFS 2012

Très haute saison	Haute saison	Moyenne saison	Basse saison	Saison intermédiaire
Semaine/Public 550 €	Semaine/Public 470 €	Semaine/Public 330 €	Semaine/Public 230 €	
		WE/Public 120 €	WE/Public 120 €	

TRÈS HAUTE SAISON : du 21/07/2012 au 25/08/2012

HAUTE SAISON : du 07/07/2012 au 21/07/2012 et du 25/08/2012 au 01/09/2012

MOYENNE SAISON : du 07/04/2012 au 07/07/2012 et du 01/09/2012 au 29/09/2012 et du 27/10/2012 au 08/11/2012 et du 22/12/2012 au 05/01/2012

BASSE SAISON : du 03/01/2012 au 07/04/2012 et du 29/09/2012 au 20/10/2012 et du 08/11/2012 au 22/12/2012

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances - Carte bleue - Chèques cadeaux

Le prix comprend :

- Gaz
- Electricité : 56.0 (kw / semaine)

Le prix ne comprend pas :

- Electricité (au delà des 56 kw/semaine)
- Dépôt de garantie 120 €
- Taxe de séjour (à régler sur place)
- Supplément animaux (Nous consulter)

En option :

- Draps 7.5 € (la paire)
- Linge 4.5 € (par pers)
- Ménage 38 € (fin de séjour)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.
N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.
LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément