



GITE RURAL N°GRG230



Monlaur-Bernet - Pays d'Auch

5 chambre(s) / 12 personnes



Les 3 chênes
Hameau de Bernet
32140 MONLAUR-BERNET

- Piscine collective : Panassac à 5 km
- Plan d'eau (Lac) : Bézues-Bajon à 1 km
- Base de loisirs : Seissan à 12 km
- Pêche : Chélan à 1 km
- Canoé-kayak : Masseube à 10 km
- Planche à voile : Masseube à 10 km
- Randonnée pédestre : Monlaur-Bernet à 1 km
- Équitation : Esclassan-Labastide à 12 km
- Tennis collectif : Chélan à 4 km
- Golf : Masseube à 12 km

Capacité maximum : 12 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 170 m²

Altitude : 305 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Masseube à 12 km
- Pharmacie : Castelnau-Magnoac à 4 km
- Médecin : Castelnau-Magnoac à 4 km

Environnement :

A la campagne
Dans un hameau

Dans un hameau, maison indépendante (170 m² - rdc + étage) donnant sur espace vert ombragé (2000 m²) avec vue sur la chaîne des pyrénées. Dans une ancienne ferme, en bordure d'un chemin vicinal.

Descriptif :

Hall d'entrée, cuisine, séjour (canapé convertible), 1 chambre (1 lit 140), salle d'eau/wc. A l'étage : 4 chambres (4 lits 140, 2 lits superposés), salle d'eau, wc. Abri. Abri vélos (fermeture à clé).

Accès :

A Masseube D 929 direction Lannemezan sur 10 km. A Chélan, prendre à droite (D228) direction Monlaur Bernet. Au village, prendre à gauche de l'église puis la 2^e rte à droite jusqu'au panneau "Gîte de France".

Carte Michelin N°336 - Pli F9

GPS : I=43,3516006469727
L=0,510439991950989

- Autoroute (A64) : Lannemezan à 35 km
- Aéroport/Aérodrome : Tarbes à 60 km
- Gare Ferroviaire : Auch à 40 km
- Gare Routière : Auch à 40 km
- Route (nationale/départ.) (D 929) à 4 km
- Chef-lieu : Masseube à 12 km
- Commune de proximité : Monlaur-Bernet à 1 km



- Chauffage électrique
- Cheminée en fonction
- Four micro-ondes
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle
- Télévision couleur aspirateur

- Barbecue
- Salon de jardin

Réservation :



GERS TOURISME en GASCOGNE
Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09
Mail : contact@gers-tourisme.com - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'immatriculation IMO 32100010

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Ferme

Accès carrossable et facilité de stationnement. Abords entretenus et fleuris. Beau cadre et vue sur les pyrénées.

A la campagne, dans un hameau.

Bonne orientation

A l'extérieur :

Terrain non clos : 2000 m²

Barbecue - Salon de jardin

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

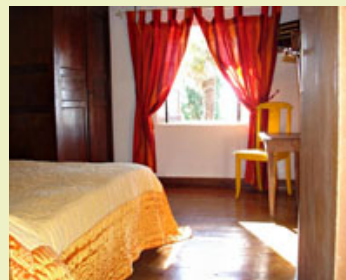
- Chambre 1 (15 m²) - Lit 2 pers. en 140.
- Séjour - salle à manger, salon (40 m²) - Télévision couleur (aspirateur), Chauffage électrique, Canapé convertible, Cheminée en fonction.
- Sanitaire privé - salle d'eau - wc (8 m²) aération. - Lavabo, Douche, WC, Chauffage.
- Cuisine - indépendante (20 m²) - Gazinière avec four, Réfrigérateur-congélateur, Four micro-ondes, mixeur, autocuiseur, Cafetière électrique, Lave vaisselle, Lave linge privatif.
- Cellier - espace rangement (10 m²) - Congélateur.

Au 1er étage :

- Chambre rotin (13.1 m²) - Lit 2 pers. en 140.
- Chambre bleu (13.5 m²) - Lit 2 pers. en 140, Lit bébé.
- Chambre 4 (10 m²) - Lit 2 pers. en 140.
- Chambre 5 (24.2 m²) - 2 lits 1 pers. superposés (90), Lit 2 pers. en 140.
- Sanitaire privé - salle d'eau (4 m²) - Douche, Chauffage, Lavabo.
- Sanitaire privé - wc indépendant (1.5 m²) aération.

Téléphone disponible sur place :

- Tél.



TARIFS 2012

| Très haute saison | Haute saison | Moyenne saison | Basse saison | Saison intermédiaire |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------|
| Semaine/Public 605 € | Semaine/Public 535 € | Semaine/Public 380 € | Semaine/Public 280 € | |

TRÈS HAUTE SAISON : du 21/07/2012 au 25/08/2012

HAUTE SAISON : du 07/07/2012 au 21/07/2012 et du 25/08/2012 au 01/09/2012

MOYENNE SAISON : du 01/01/2012 au 31/12/2012 et du 07/04/2012 au 07/07/2012 et du 01/09/2012 au 29/09/2012 et du 22/12/2012 au 05/01/2012

BASSE SAISON : du 03/01/2012 au 07/04/2012 et du 29/09/2012 au 20/10/2012 et du 08/11/2012 au 22/12/2012

Ouvert du 01/04/2012 au 31/10/2012

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances - Carte bleue - Chèques cadeaux

Langues parlées : Anglais - Espagnol

Le prix comprend :

- Gaz
- Electricité : 56.0 (kw / semaine)
- Taxe de séjour

Le prix ne comprend pas :

- Electricité (au delà des 56kw/semaine)
- Dépôt de garantie 150 €

En option :

- Draps 7.5 € (la paire)
- Ménage 60 € (fin de séjour)
- Bois 60 € (Le stère)

*L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.
N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.*

LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément