



GITE RURAL N°GRG279



Sarcos - Pays d'Auch

3 chambre(s) * / 6 personnes



Autefage
32420 SARCOS

- Piscine collective : Masseube à 14 km
- Base de loisirs : Saint-Blancard à 7 km
- Randonnée pédestre : Sarcos à 0.1 km
- Tennis collectif : Masseube à 14 km
- Golf : Masseube à 14 km
- Pêche : Saint-Blancard à 3 km
- Équitation : Masseube à 14 km

Capacité maximum : 8 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 90 m²

Altitude : 235 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Saint-Blancard à 6 km
- Pharmacie : Boulogne-sur-Gesse à 12 km
- Médecin : Boulogne-sur-Gesse à 12 km

Environnement :

A la campagne

**Le nombre de chambres comprend les chambres en mezzanine. Se reporter au descriptif complet pour en connaître le détail.*

Maison traditionnelle indépendante (90 m² - rdc + étage) donnant sur un espace fleuri et grailonné (300 m²) privatif, à proximité de l'habitation des propriétaires (2chambres d'hôtes et table d'hôtes), avec parc commun. Sur place en commun avec le propriétaire: piscine (alarme), salle de billard, étang.

Descriptif :

Au rez-de-chaussée : cuisine, séjour, 2 chambres (1 lit 140, 2 lits 90), salle de bains/wc. A l'étage (mansardé 1,20/2,10) : mezzanine (2 lits 90), 1 chambre (1 lit 140). Matériel bébé sur demande.

Accès :

A Saramon, prendre la D12 (direction Villefranche d'Astarac), faire 5km après Villefranche, passer le carrefour de Sarcos, continuer sur la D12 pendant 1,5 km environ. Prendre la route direction "la Mirole", c'est la 1ère maison à gauche (panneau Autefage).

Carte Michelin N°336 - Pli G9

GPS : I=43,3781318664551
L=0,686190009117127

- Autoroute (A64) à 45 km
- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 75 km
- Gare Ferroviaire : Gimont à 35 km
- Gare Routière : Boulogne-sur-Gesse à 12 km
- Route (nationale/départ.) (D12) à 0.5 km
- Chef-lieu : Masseube à 14 km
- Commune de proximité : Sarcos à 2 km



- Bibliothèque
- Chauffage électrique et à bois
- Four micro-ondes
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle
- Télévision couleur
- Aire de jeux : Ludothèque et bibliothèque chez le propriétaire (*commun*)
- Barbecue
- Billard : Salle de billard américain et français (*commun*)
- Piscine : commune avec alarme (*commun*)
- Salon de jardin
- Vélo : location (*commun*)

Réservation :



GERS TOURISME en GASCOGNE
Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09
Mail : contact@gers-tourisme.com - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'immatriculation IMO 32100010

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Maison

Accès goudronné, facilité de stationnement. Abords entretenu et fleuris.

A la campagne, parc arboré avec étang. Possibilité : relaxation aux huiles et gym douce (supplément).

A proximité de l'habitation des propriétaires (chambres + table d'hôtes). Matériel bébé à disposition sur demande.

Animaux sur place

Beau cadre, vue

A l'extérieur :

Terrain clos : 300 m² - Parc arboré et fleuri : 10000 m²

Aire de jeux : Ludothèque et bibliothèque

chez le propriétaire - Barbecue - Billard

: Salle de billard américain et français -

Piscine : commune avec alarme - Salon de

jardin - Vélo : location

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

■ Cuisine - indépendante (16 m²) hotte aspirante. - Poêle à bois, Gazinière avec four, Réfrigérateur-congélateur, Four micro-ondes, mixeur, auto-cuiseur, Cafetière électrique, Lave vaisselle, Lave linge privatif.

■ Chambre 1 (15.5 m²) - Lit 2 pers. en 140.

■ Chambre 2 (9 m²) - 2 lits 1 pers. en 90.

■ Sanitaire privé - salle de bains (6 m²) - rangements - Lavabo, Baignoire, WC, Chauffage électrique (et à bois).

■ Salon - indépendant (21 m²) - aspirateur, Télévision couleur, Poêle à bois, Bibliothèque, Jeux (de société).

Au 1er étage :

■ Chambre en mezzanine (9.5 m²) - 2 lits 1 pers. en 90.

■ Chambre - mansardée 3 (9.6 m²) - Lit 2 pers. en 140, Lit bébé (sur demande).



TARIFS 2012

Très haute saison	Haute saison	Moyenne saison	Basse saison	Saison intermédiaire
Semaine/Public 825 €	Semaine/Public 750 €	Semaine/Public 525 € Du 19/05 au 07/07 - Du 01/09 au 29/09	Semaine/Public 395 € Du 03/01 au 19/05 - Du 29/09 au 05/01/13	
		WE/Public 180 € Du 19/05 au 07/07 - Du 01/09 au 29/09	WE/Public 135 € Du 03/01 au 19/05 - Du 29/09 au 05/01/13	
		Mid-week/Public 250 € Du 19/05 au 07/07 - Du 01/09 au 29/09	Mid-week/Public 185 € Du 03/01 au 19/05 - Du 29/09 au 05/01/13	

TRÈS HAUTE SAISON : du 21/07/2012 au 25/08/2012

HAUTE SAISON : du 07/07/2012 au 21/07/2012 et du 25/08/2012 au 01/09/2012

MOYENNE SAISON : Du 19/05 au 07/07 - Du 01/09 au 29/09

BASSE SAISON : Du 03/01 au 19/05 - Du 29/09 au 05/01/13

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances - Carte bleue - Chèques cadeaux

Langues parlées : Anglais

Le prix comprend :

- Gaz
- Electricité : 56.0 (kw / semaine)
- Draps
- Linge (de maison)

Le prix ne comprend pas :

- Bois (Un demi stère)
- Electricité (au delà de 56 kW par semaine)
- Dépôt de garantie 150 €
- Taxe de séjour (à régler sur place)

En option :

- Ménage 60 € (fin de séjour)
- Location 7 € (Vélo ; par jour)
- Bois 60 € (Le stère)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures.

N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.

LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément

Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour le locataire d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.