



GITE RURAL N°GRG335



Roquelaure - Pays d'Auch

3 chambre(s) / 6 personnes



La Bounine
32810 ROQUELAURE

- Piscine collective : Auch à 7 km
- Base de loisirs : Castéra-Verduzan à 20 km
- Pêche : Roquelaure à 2 km
- Canoé-kayak : Castéra-Verduzan à 20 km
- Planche à voile : Castéra-Verduzan à 20 km
- Thermes : Castéra-Verduzan à 20 km
- Randonnée pédestre : Roquelaure
- Équitation : Preignan à 5 km
- Tennis collectif : Roquelaure à 2 km
- Golf : Auch à 11 km

Capacité maximum : 7 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 151 m²

Altitude : 171 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Auch à 7 km
- Pharmacie : Auch à 7 km
- Médecin : Auch à 7 km

Environnement :

A la campagne

Dans un hameau privé, maison traditionnelle (151m² - rdc + étage) ouvrant sur un jardin en terrasse, clôturé et privatif (250m²), mitoyenne à l'habitation des propriétaires et à proximité de la ferme.

Descriptif :

Cuisine, salle à manger, salon, salle de bains, wc. A l'étage : 3 chambres communicantes (2 lits 140, 2 lits 120, 1 lit 90, 1 lit bébé), wc. Abri.

Accès :

A la sortie d'AUCH sur la N21 vers AGEN, prendre à gauche vers ROQUELAURE/zone commerciale CLARAC. Le gîte est à gauche à 1,5km avant ROQUELAURE.

Carte Michelin N°336 - Pli F7

GPS : I=43,7197189331055
L=0,579760015010834

- Autoroute (A62) : Agen à 75 km
- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 77 km
- Gare Ferroviaire : Auch à 7 km
- Gare Routière : Auch à 7 km
- Route (nationale/départ.) (RN 21) à 5 km
- Chef-lieu : Auch à 7 km
- Commune de proximité : Roquelaure à 2 km



- Chauffage central gaz
- Cheminée insert
- Four mini
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle
- Télévision couleur

- Barbecue
- Portique
- Salon de jardin

Réservation :



GERS TOURISME en GASCOGNE
Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09
Mail : contact@gers-tourisme.com - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'immatriculation IMO 32100010

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Maison

Accès carrossable et facilité de stationnement. Abords entretenus et fleuris

Mitoyen à l'habitation des propriétaires

A la campagne

Animaux sur place : chat, chien. A proximité de la ferme

Bonne orientation

Ce logement a reçu le qualificatif : "A la ferme" (Production céréalière, vigne)

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Cellier (9 m²) - Lave linge privatif, Lave vaisselle.
- Sanitaire privé - salle de bains (4 m²) - rangements VH. - Baignoire, Bidet, Chauffage d'appoint, Lavabo.
- Sanitaire privé - wc indépendant (2 m²) VH.
- Salon - indépendant (21 m²) - Chauffage central (gaz), Jeux (de société), Télévision couleur.
- Salle à manger - indépendante (11 m²)
- Cuisine - indépendante (22 m²) hotte aspirante. - Cheminée insert, Plaque mixte, Four mini, Réfrigérateur-congélateur, Four micro-ondes, mixeur, auto-cuiseur, Cafetière électrique.

Au 1er étage :

- Chambre - communicante 1 (20 m²) - Lit 1 pers. en 120, Lit 1 pers. en 90.
- Chambre - communicante 2 (23.5 m²) - Lit 2 pers. en 140.
- Chambre - communicante 3 (30.5 m²) - Lit 2 pers. en 140, Lit 1 pers. en 120, Lit bébé.
- Sanitaire privé - wc indépendant (2 m²) aération. - Lavabo (lave-mains).

Téléphone disponible sur place :

- Port. 06 31 62 95 90 (mobicarte)

A l'extérieur :

Jardin indépendant clos : 250 m² - Abri

couvert pour 2 voitures

Barbecue - Portique - Salon de jardin



TARIFS 2012

| Très haute saison | Haute saison | Moyenne saison | Basse saison | Saison intermédiaire |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------|
| Semaine/Public 440 € | Semaine/Public 370 € | Semaine/Public 260 € | Semaine/Public 190 € | |

TRÈS HAUTE SAISON : du 21/07/2012 au 25/08/2012

HAUTE SAISON : du 07/07/2012 au 21/07/2012 et du 25/08/2012 au 01/09/2012

MOYENNE SAISON : du 07/04/2012 au 07/07/2012 et du 01/09/2012 au 29/09/2012 et du 27/10/2012 au 08/11/2012 et du 22/12/2012 au 05/01/2012

BASSE SAISON : du 03/01/2012 au 07/04/2012 et du 29/09/2012 au 20/10/2012 et du 08/11/2012 au 22/12/2012

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances - Carte bleue - Chèques cadeaux

Le prix comprend :

- Gaz
- Electricité : 56.0 (kw / semaine)

Le prix ne comprend pas :

- Electricité (au delà des 56kw/semaine)
- Chauffage 7 € (par jour)
- Dépôt de garantie 120 €
- Taxe de séjour (à régler sur place)

En option :

- Draps 7.5 € (la paire)
- Linge 4.5 € (par pers)
- Ménage 38 € (fin de séjour)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.
N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.
LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément