



GITE RURAL N°GRG366



Barran - Pays d'Auch

3 chambre(s) / 6 personnes



Mongrand
32350 BARRAN

- Piscine collective : Auch à 15 km
- Base de loisirs : Castéra-Verduzan à 30 km
- Pêche : Barran à 1 km
- Sports d'eau vive (Canoë-kayak) : Auch à 15 km
- Thermes : Castéra-Verduzan à 30 km
- Randonnée pédestre : Barran à 4 km
- Équitation : Pavie à 10 km
- Tennis collectif : Barran à 7 km
- Golf : Auch à 8 km
- Location de vélo (Location de vélos) : Auch à 15 km

Capacité maximum : 6 pers.

Animaux sous condition

Surface totale : 130 m²

Altitude : 150 m

Services à proximité :

- Tous commerces (1ers commerces) : Barran à 7 km
- Pharmacie : Pavie à 10 km
- Médecin : Barran à 7 km
- Tous commerces : Auch à 15 km

Environnement :

A la campagne

Gîte confortable (130 m² - à l'étage) dans l'aile d'une grande maison, mitoyen à l'habitation des propriétaires, grande cour intérieure commune, piscine commune clôturée (6x12 m), à proximité d'un 2^{ème} gîte, pêche (lac), situé sur une exploitation agricole

Descriptif :

Séjour/coin cuisine, salon, 3 chambres (1 lit 140, 1 lit 130, 2 lits 90) avec salle d'eau /wc dans chaque chambre.

Accès :

A Auch, prendre la RN 21 vers Tarbes sur 12 km, puis la D 150 vers Saint Jean le Comtal. 800 m après le village, tourner à gauche vers l'Isle de Noé sur 3 km et à droite Mongran.

Carte Michelin N°336 - Pli E8

GPS : I=43,6171798706055
L=0,443140000104904

- Autoroute (A61, A62, A64, A68) : Toulouse à 85 km
- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 85 km
- Gare Ferroviaire : Auch à 15 km
- Gare Routière : Auch à 15 km
- Route (nationale/départ.) (RN 21) à 5 km
- Chef-lieu : Auch à 15 km
- Commune de proximité : Barran à 7 km



- Chauffage central dans les chambres uniquement
- Cheminée insert
- Four mini
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle
- Magnétoscope
- Télévision couleur aspirateur

- Barbecue
- Jeux pour enfants : Bac à sable (*commun*)
- Piscine : clôturée (6x12)-prof: 2.30m (*commun*)
- Plan d'eau : Pêche (lacs sur propriété) (*commun*)
- Salon de jardin

Réservation :



GERS TOURISME en GASCOGNE
Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09
Mail : contact@gers-tourisme.com - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'immatriculation IMO 32100010

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Appartement
Indépendant.

Accès carrossable. Facilité stationnement. Abords entretenus et fleuris à l'habitation des propriétaires
Animaux sur place : chien, chats
Bonne orientation

Ce logement a reçu le qualificatif : "A la ferme" (production céréalière, canards, chapons, poulettes)

A l'extérieur :

Cour de ferme commune : 3000 m²
Barbecue - Jeux pour enfants : Bac à sable - Piscine : clôturée (6x12)-prof: 2.30m - Plan d'eau : Pêche (lacs sur propriété) - Salon de jardin

Aménagements intérieurs :

Au 1er étage :

- Chambre 1 (17 m²) - Lit 2 pers. en 140 (avec lavabo, douche, wc).
- Chambre 2 (15 m²) - Lit 1 pers. en 130 (avec lavabo douche wc).
- Séjour salon, salle à manger (40 m²) - Cheminée insert, Chauffage central (dans les chambres uniquement), climatisation réversible.
- Chambre 3 (14 m²) - Lit 1 pers. en 90 (nb: 2 - avec lavabo douche wc).
- Salon indépendant (12 m²) - Magnétoscope, Jeux (de société), Télévision couleur (aspirateur).
- Cuisine dans le séjour hotte aspirante. - micro-ondes, climatisation réversible, Plaque gaz, Four mini, Réfrigérateur-congélateur, mixer, autocuiseur, Cafetière électrique, Lave vaisselle, Lave linge privatif.



TARIFS 2012

Très haute saison	Haute saison	Moyenne saison	Basse saison	Saison intermédiaire
Semaine/Public 780 €	Semaine/Public 610 €	Semaine/Public 400 € Du 19/05 au 07/07 - Du 01/09 au 29/09	Semaine/Public 300 € Du 03/01 au 19/05 - Du 29/09 au 05/01/13	
		WE/Public 160 € Du 19/05 au 07/07 - Du 01/09 au 29/09	WE/Public 160 € Du 03/01 au 19/05 - Du 29/09 au 05/01/13	

TRÈS HAUTE SAISON : du 21/07/2012 au 25/08/2012

HAUTE SAISON : du 07/07/2012 au 21/07/2012 et du 25/08/2012 au 01/09/2012

MOYENNE SAISON : Du 19/05 au 07/07 - Du 01/09 au 29/09

BASSE SAISON : Du 03/01 au 19/05 - Du 29/09 au 05/01/13

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances - Carte bleue - Chèques cadeaux

Le prix comprend :

- Gaz
- Electricité : 56.0 (kw / semaine)
- Chauffage (par jour)

Le prix ne comprend pas :

- Dépôt de garantie 150 €
- Taxe de séjour (0.5 euros/jour/adulte)
- Supplément animaux (Nous consulter)

En option :

- Location 8 € (la paire de draps)
- Location 3 € (Linge par pers)
- Ménage 30 € (fin de séjour)
- Bois 40 € (Le stère)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.
N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.
LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément

Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour le locataire d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.