



GITE RURAL N°GRG647



Aignan - Pays Val d'Adour

2 chambre(s) / 4 personnes



Grillon
CR de la Liberté
32290 AIGNAN

- Piscine collective : Aignan à 3 km
- Base de loisirs : Aignan à 4 km
- Pêche : Aignan à 4 km
- Canoé-kayak : Lupiac à 7 km
- Planche à voile : Lupiac à 7 km
- Randonnée pédestre : Aignan à 3 km
- Équitation : Vic-Fezensac à 25 km
- Tennis collectif : Aignan à 3 km
- Golf : Eauze à 25 km
- VTT, vélo : Aignan à 3 km
- Sports automobile : Nogaro à 13 km

Capacité maximum : 5 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 103 m²

Altitude : 172 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Aignan à 3 km
- Pharmacie : Aignan à 3 km
- Médecin : Aignan à 3 km

Environnement :

A la campagne
Gîte isolé

A la campagne, maison indépendante (103 m² - rdc + étage non aménagé) adossée à un hangar, avec terrasse (12 m²) et terrain ombragé (2000 m²).

Descriptif :

Cuisine, séjour, 2 chambres (3 lits 90,1 lit 140,1 lit toile bébé), salle de bains, wc. Garage (douche). Abri.

Accès :

A AIGNAN, prendre la D 20 direction EAUZE, faire 2 km, prendre à droite la D174 direction LUPIAC. A droite au CR de la Liberté, 1^{ère} maison à droite.

Carte Michelin N°336 - Pli C7

GPS : I=43,6988410949707
L=0,0862800031900406

- Autoroute (A64) : Tarbes à 60 km
- Aéroport/Aérodrome : Pau à 75 km
- Gare Ferroviaire : Tarbes à 60 km
- Gare Routière : Dému à 12 km
- Route (nationale/départ.) (RN 124) à 12 km
- Chef-lieu : Aignan à 3 km
- Commune de proximité : Aignan à 3 km



- Bibliothèque
- Chauffage d'appoint
- Cheminée en fonction
- Four auto-nettoyant et encastré
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle
- Télévision couleur

- Barbecue
- Jeux pour enfants : Bac à sable
- Portique
- Salon de jardin

Réservation :



GERS TOURISME en GASCOGNE
Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09
Mail : contact@gers-tourisme.com - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'immatriculation IMO 32100010

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Maison

Accès carrossable et facilité de stationnement. Abords entretenus et fleuris

Mitoyen à 1 hangar.

Contrat électrique EJP (tarif spécifique durant 20 jours entre le 1er novembre et le 30 mars).

Beau cadre, vue

Bonne orientation

Ce logement a reçu le qualificatif : "Chèque cadeau"

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Espace intérieur - Garage - Lave linge privatif, Douche.
- Chambre 1 (13 m²) - 2 lits 1 pers. en 90.
- Chambre 2 (16 m²) - Lit 2 pers. en 140, Lit 1 pers. en 90, Lit bébé pliant.
- Séjour - salon, salle à manger (21 m²) - Télévision couleur, Cheminée en fonction, Bibliothèque, Jeux.
- Sanitaire commun - wc indépendant (2 m²)
- Sanitaire commun - salle de bain (6 m²) - rangements aération. - Lavabo, Baignoire, Bidet, Chauffage (d'appoint).
- Cuisine - indépendante (11 m²) - Plaque électrique, Four auto-nettoyant (et encastré), Réfrigérateur-congélateur, Four micro-ondes, auto-cuiseur, mixer, Cafetière électrique, Lave vaisselle.

Téléphone disponible sur place :

- Tél. 05 62 09 25 71

A l'extérieur :

Terrasse : 12.5 m² - Terrain non clos indépendant : 2000 m²

Barbecue - Jeux pour enfants : Bac à sable - Portique - Salon de jardin



TARIFS 2012

Très haute saison	Haute saison	Moyenne saison	Basse saison	Saison intermédiaire
Semaine/Public 465 €	Semaine/Public 400 €	Semaine/Public 270 €	Semaine/Public 200 €	
		WE/Public 150 €	WE/Public 150 €	

TRÈS HAUTE SAISON : du 21/07/2012 au 25/08/2012

HAUTE SAISON : du 07/07/2012 au 21/07/2012 et du 25/08/2012 au 01/09/2012

MOYENNE SAISON : du 07/04/2012 au 07/07/2012 et du 01/09/2012 au 29/09/2012 et du 27/10/2012 au 08/11/2012 et du 22/12/2012 au 05/01/2012

BASSE SAISON : du 03/01/2012 au 07/04/2012 et du 29/09/2012 au 20/10/2012 et du 08/11/2012 au 22/12/2012

Modes de paiement acceptés : Carte bleue - Chèques Vacances

Le prix comprend :

- Gaz
- Electricité : 56.0 (kw / semaine)

Le prix ne comprend pas :

- Electricité (au-delà des 56kw/semaine)
- Dépôt de garantie 120 €
- Taxe de séjour (à régler sur place)

En option :

- Draps 7.5 € (la paire)
- Linge 4.5 € (par pers.)
- Ménage 38 € (fin de séjour)
- Bois 30 € (Le stère)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.
N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.
LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément