



GITE RURAL N°GRGB17



Cravencères - Pays d'Armagnac

2 chambre(s) / 4 personnes



Domaine de Moussot
32110 CRAVENCÈRES

- Piscine collective (Piscine découverte) : Aignan à 11 km
- Base de loisirs : Aignan à 20 km
- Pêche : Cravencères à 1 km
- Sports d'eau vive (Canoë-kayak) : Lupiac à 15 km
- Thermes (Station thermale) : Cazaubon à 20 km
- Randonnée pédestre : Cravencères à 1 km
- Équitation : Cravencères à 1 km
- Tennis collectif : Cravencères à 1 km
- Golf : Eauze à 15 km

Capacité maximum : 6 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 57 m²

Altitude : 164 m

Services à proximité :

- Tous commerces (1ers commerces) : Manciet à 3 km
- Tous commerces : Nogaro à 6 km
- Pharmacie : Manciet à 3 km
- Médecin : Manciet à 3 km

Environnement :

- A la campagne
- A la ferme

A la campagne, gîte (57 m² - rdc) avec cour et petit espace ombragé, mitoyen à un abri et hangar agricole, situé sur un domaine agricole de 140 ha avec parc, bois et lacs (promenades).

Descriptif :

Séjour/coin-cuisine, 2 chambres (1 lit 140, 2 lits 90), salle de bain, wc. Abri.

Accès :

A la sortie de Manciet direction Nogaro. Quitter la N 124, prendre à gauche la D 153 vers Aviron Bergelle/Cravencères, faire 2 km environ, prendre à droite au panneau "Marinette FABRE - Domaine de Moussot". Le Gîte est à 500 m.

Carte Michelin N°336 - Pli C7

GPS : I=43,7662200927734
L=0,0362700000405312

- Autoroute (A64) : Tarbes à 70 km
- Aéroport/Aérodrome (Tarbes Ossun) à 75 km
- Gare Ferroviaire : Tarbes à 70 km
- Gare Routière : Tarbes à 70 km
- Route (nationale/départ.) (D 153) à 0.5 km
- Chef-lieu : Nogaro à 6 km
- Commune de proximité : Cravencères à 1 km



- Chauffage central au gaz
- Four micro-ondes
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle
- Télévision couleur

- Barbecue
- Plan d'eau : 4 lacs sur la propriété (balades) (commun)
- Salon de jardin

Réservation :

Marinette FABRE - Domaine de Moussot -
32110 Cravencères

Tél. 05 62 08 53 66 - Fax 05 62 08 52 16

Mail : c.moussot@orange.fr - Site : <http://www.moussot.com>

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 77 07 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Maison individuelle
Indépendant.
Accès carrossable, abords entretenus et fleuris
Mitoyen à un hangar agricole
Animaux sur place : chien, poules
Sur une exploitation agricole
Bonne orientation

Ce logement a reçu le qualificatif : "Vignoble" Séjour en vignoble

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Cuisine dans le séjour hotte aspirante. - Gazinière avec four, Plaque gaz, Réfrigérateur-congélateur, Four micro-ondes, Mixeur, autocuiseur, Cafetière électrique, Lave vaisselle, Lave linge privatif.
- Chambre 1 (11.5 m²) - 2 lits 1 pers. en 90.
- Chambre 2 (9 m²) - - Lit 2 pers. en 140.
- Sanitaire privé salle d'eau (3 m²) - rangements aération. - Lavabo, Baignoire.
- WC indépendant (2 m²) aération.
- Séjour salon, salle à manger (26 m²) - Canapé convertible, Chauffage central (au gaz), Télévision couleur, Jeux (de société).

Téléphone disponible sur place :
- Port.

A l'extérieur :

Terrain non clos : 25 m² - Cour : 50 m²
Barbecue - Plan d'eau : 4 lacs sur la propriété (balades) - Salon de jardin



TARIFS 2010

Basse saison	Moyenne saison	Haute saison	Très haute saison
Semaine/Public 250 €	Semaine/Public 300 €	Semaine/Public 360 €	Semaine/Public 450 €
WE/Public 120 €	WE/Public 150 €		
Mid-week/Public 155 €	Mid-week/Public 170 €		

TRÈS HAUTE SAISON : du 10/07/2010 au 21/08/2010

HAUTE SAISON : du 03/07/2010 au 10/07/2010 et du 21/08/2010 au 28/08/2010

MOYENNE SAISON : du 03/04/2010 au 03/07/2010 et du 28/08/2010 au 25/09/2010 et du 23/10/2010 au 04/11/2010 et du 18/12/2010 au 03/01/2011

BASSE SAISON : du 02/01/2010 au 03/04/2010 et du 25/09/2010 au 23/10/2010 et du 06/11/2010 au 18/12/2010

Ouvert toute l'année

Vous serez accueilli par :

Marinette FABRE - Sur place
Domaine de Moussot -
32110 Cravencères
Tél. 05 62 08 53 66 - Fax 05 62 08 52 16
Mail : c.moussot@orange.fr - Site : <http://www.moussot.com>

Le prix comprend :

- Gaz
- Electricité : 56.0 (kw par semaine)
- Bois (le stère)
- Linge (draps + serviette)
- Chauffage

Le prix ne comprend pas :

- Dépôt de garantie 120 €
- Taxe de séjour (à régler sur place)

En option :

- Ménage 25 € (forfait fin de séjour)

*L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures.
N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire ou l'accueillant du lieu et de l'heure de votre arrivée. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10 heures pour les locations à la semaine.*

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.
Le paiement des charges, options et chauffage se fera sur place avant le départ. Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément