



GITE RURAL N°GRGB17



Cravencères - Pays d'Armagnac

2 chambre(s) / 4 personnes



Domaine de Moussot
32110 CRAVENCÈRES

- Piscine collective (Piscine découverte) : Aignan à 11 km
- Base de loisirs : Aignan à 20 km
- Pêche : Cravencères à 1 km
- Sports d'eau vive (Canoë-kayak) : Lupiac à 15 km
- Thermes (Station thermale) : Cazaubon à 20 km
- Randonnée pédestre : Cravencères à 1 km
- Équitation : Cravencères à 1 km
- Tennis collectif : Cravencères à 1 km
- Golf : Eauze à 15 km

Capacité maximum : 6 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 57 m²

Altitude : 164 m

Services à proximité :

- Tous commerces (1ers commerces) : Manciet à 3 km
- Tous commerces : Nogaro à 6 km
- Pharmacie : Manciet à 3 km
- Médecin : Manciet à 3 km

Environnement :

- A la campagne
- A la ferme

A la campagne, gîte (57 m² - rdc) avec cour et petit espace ombragé, mitoyen à un abri et hangar agricole, situé sur un domaine agricole de 140 ha avec parc, bois et lacs (promenades).

Descriptif :

Séjour/coin-cuisine, 2 chambres (1 lit 140, 2 lits 90), salle de bain, wc. Abri.

Accès :

A la sortie de Manciet direction Nogaro. Quitter la N 124, prendre à gauche la D 153 vers Aviron Bergelle/Cravencères, faire 2 km environ, prendre à droite au panneau "Marinette FABRE - Domaine de Moussot". Le Gîte est à 500 m.

Carte Michelin N°336 - Pli C7

GPS : I=43,7662200927734
L=0,0362700000405312

- Autoroute (A64) : Tarbes à 70 km
- Aéroport/Aérodrome (Tarbes Ossun) à 75 km
- Gare Ferroviaire : Tarbes à 70 km
- Gare Routière : Tarbes à 70 km
- Route (nationale/départ.) (D 153) à 0.5 km
- Chef-lieu : Nogaro à 6 km
- Commune de proximité : Cravencères à 1 km



- Chauffage central au gaz
- Four micro-ondes
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle
- Télévision couleur

- Barbecue
- Plan d'eau : 4 lacs sur la propriété (balades) (commun)
- Salon de jardin

Réservation :

Marinette FABRE - Domaine de Moussot -
32110 Cravencères

Tél. 05 62 08 53 66 - Fax 05 62 08 52 16

Mail : c.moussot@orange.fr - Site : <http://www.moussot.com>

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 77 07 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Maison individuelle
Indépendant.
Accès carrossable, abords entretenus et fleuris
Mitoyen à un hangar agricole
Animaux sur place : chien, poules
Sur une exploitation agricole
Bonne orientation

Ce logement a reçu le qualificatif : "Vignoble" Séjour en vignoble

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Cuisine dans le séjour hotte aspirante. - Gazinière avec four, Plaque gaz, Réfrigérateur-congélateur, Four micro-ondes, Mixeur, autocuiseur, Cafetière électrique, Lave vaisselle, Lave linge privatif.
- Chambre 1 (11.5 m²) - 2 lits 1 pers. en 90.
- Chambre 2 (9 m²) - - Lit 2 pers. en 140.
- Sanitaire privé salle d'eau (3 m²) - rangements aération. - Lavabo, Baignoire.
- WC indépendant (2 m²) aération.
- Séjour salon, salle à manger (26 m²) - Canapé convertible, Chauffage central (au gaz), Télévision couleur, Jeux (de société).

Téléphone disponible sur place :
- Port.

A l'extérieur :

Terrain non clos : 25 m² - Cour : 50 m²
Barbecue - Plan d'eau : 4 lacs sur la propriété (balades) - Salon de jardin



TARIFS 2011

Très haute saison	Haute saison	Moyenne saison	Basse saison
Semaine/Public 450 €	Semaine/Public 360 €	Semaine/Public 300 €	Semaine/Public 250 €
		WE/Public 150 €	WE/Public 120 €
		Mid-week/Public 170 €	Mid-week/Public 155 €

TRÈS HAUTE SAISON : du 16/07/2011 au 20/08/2011

HAUTE SAISON : du 02/07/2011 au 16/07/2011 et du 20/08/2011 au 27/08/2011

MOYENNE SAISON : du 09/04/2011 au 02/07/2011 et du 27/08/2011 au 24/09/2011 et du 22/10/2011 au 05/11/2011 et du 17/12/2011 au 03/01/2012

BASSE SAISON : du 03/01/2011 au 09/04/2011 et du 24/09/2011 au 22/10/2011 et du 05/11/2011 au 17/12/2011

Ouvert toute l'année

Vous serez accueilli par :

Marinette FABRE - Sur place
Domaine de Moussot -
32110 Cravencères
Tél. 05 62 08 53 66 - Fax 05 62 08 52 16
Mail : c.moussot@orange.fr - Site : <http://www.moussot.com>

Le prix comprend :

- Gaz
- Electricité : 56.0 (kw par semaine)
- Bois (le stère)
- Linge (draps + serviette)
- Chauffage

Le prix ne comprend pas :

- Dépôt de garantie 120 €
- Taxe de séjour (à régler sur place)

En option :

- Ménage 25 € (forfait fin de séjour)

*L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures.
N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire ou l'accueillant du lieu et de l'heure de votre arrivée. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10 heures pour les locations à la semaine.*

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.
Le paiement des charges, options et chauffage se fera sur place avant le départ. Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément