



Aujan-Mournède - Pays d'Auch

2 chambre(s) / 4 personnes



Pomès
32300 AUJAN-MOURNÈDE

- Base de loisirs à 15 km
- Tennis collectif : Panassac à 6 km
- Piscine collective : Panassac à 6 km
- Équitation à 15 km
- Pêche : Ponsan-Soubiran à 5 km
- Randonnée pédestre (PR22 (sur place))
- Golf : Masseube à 6 km

Capacité maximum : 6 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 135 m²

Altitude : 380 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Masseube à 15 km
- Médecin : Castelnaud-Magnoac à 10 km
- Pharmacie : Castelnaud-Magnoac à 10 km

A la campagne, maison indépendante en pierre (135m² - rdc + étage) avec terrasse couverte à l'étage: spa, sauna, 1 lit 120, rameur, avec une cour et un espace vert réservés, à proximité de l'habitation des propriétaires, piscine commune (diam.:7.4, prof: 1.25m), sur une propriété de 6000m².

Descriptif :

Séjour/coin-cuisine (colombage apparent), buanderie (ancien chai), 1 chambre (1 lit 140) avec baignoire, lavabo/wc séparé. A l'étage: 1 chambre (2 lits 80 jumelables), mezzanine (futon), salle d'eau/wc. Abri. Prix WE : nous consulter.

Accès :

A Masseube, suivre la direction "Lannemezan" (D929), au village de Panassac, prendre à droite la D226 (direction Samaran), au village d'Aujan Mournède suivre la D150 à gauche. Faire environ 3km (passer le hameau "Mournède") et à mi-côte, prendre le chemin à gauche. Le gîte est à 1.5km sur la droite.

Carte Michelin N°336 - Pli F9

GPS : I=43,3823013305664
L=0,503239989280701

- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 110 km
- Autoroute : Lannemezan à 35 km
- Gare Ferroviaire : Auch à 35 km
- Gare Routière : Auch à 35 km
- Route (nationale/départ.) (D150) à 1.5 km
- Chef-lieu : Mirande à 25 km
- Commune de proximité : Aujan-Mournède à 4 km



- Chaîne Hi-Fi lecteur DVD et TNT
- Chauffage central géothermie au sol en rdc
- Cheminée à foyer ouvert
- Four encastré
- Lave linge privatif combiné sèche-linge
- Lave vaisselle
- Télévision couleur
- Aire de jeux : sauna, spa, rameur, lit 120
- Barbecue
- Billard
- Ping-pong
- Piscine dimensions : diam.: 7.4m -Prof:1.25m (commun)
- Plan d'eau : mare (commun)
- Salon de jardin
- Vélo

Réservation :

Marie-Anne et sa famille MARBACH - Pomès -

32300 Aujan-Mournède

Tél. 05 62 67 11 38

Mail : ma.marbach@laposte.net / gitepomes@orange.fr - Site : <http://www.gitepomes.fr>

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de TarbesBP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

A la campagne.

Animaux sur la propriété: chiens, ruches.

A proximité de l'habitation des propriétaires, piscine commune. Mare à proximité.

Nuit: 50 Euros/ pers + 10 Euros / pers suppl. Week-end: 110 Euros 2 pers (15 Euros/pers sup)

Vue panoramique sur les vallons gersois et les Pyrénées

A l'extérieur :

Terrasse couverte à l'étage : 44 m² -

Terrain non clos en partie réservé :

6000 m² - Abri couvert à disposition

Aire de jeux : sauna, spa, rameur, lit 120

- Barbecue - Billard - Ping-pong - Piscine

dimensions : diam.: 7.4m -Prof:1.25m -

Plan d'eau : mare - Salon de jardin - Vélo

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

■ Séjour - salon, salle à manger (52 m²) - Chauffage central (géothermie au sol en rdc), Cheminée à foyer ouvert, Jeux (de société).

■ Cuisine - dans le séjour hotte aspirante. - bouilloire, grille-pains, mixer, autocuiseur, expresso, Cafetière électrique, Four encastré, Plaque vitro-céramique, Réfrigérateur-congélateur, Lave vaisselle, Four micro-ondes.

■ Chambre 1 (17.6 m²) - Lit 2 pers. en 140, Baignoire, Lavabo (et wc séparé - 3.4m2).

■ Buanderie - dans le chai (11.3 m²) - Lave linge privatif (combiné sèche-linge), Rangements.

Au 1er étage :

■ Chambre 2 (21.6 m²) - ht sous plafond: 1.4/2.5m, Lit 2 pers. en 160 (2 lits 80 jumelables - sommiers électriques).

■ Mezzanine - coin détente (22 m²) - Télévision couleur, Chaîne Hi-Fi (lecteur DVD et TNT), Canapé convertible (fûton).

■ Sanitaire privé - salle d'eau/wc (7.5 m²) fenêtre. - Lavabo, Douche, WC.

Téléphone disponible sur place :

- Port. (Portable Mobicarte)



TARIFS 2012

Très haute saison	Haute saison	Moyenne saison	Basse saison	Saison intermédiaire
Semaine/Public 700 €	Semaine/Public 550 €	Semaine/Public 400 €	Semaine/Public 300 €	

TRÈS HAUTE SAISON : du 21/07/2012 au 25/08/2012

HAUTE SAISON : du 07/07/2012 au 21/07/2012 et du 25/08/2012 au 01/09/2012

MOYENNE SAISON : du 07/04/2012 au 07/07/2012 et du 01/09/2012 au 29/09/2012 et du 27/10/2012 au 08/11/2012 et du 22/12/2012 au 05/01/2012

BASSE SAISON : du 03/01/2012 au 07/04/2012 et du 29/09/2012 au 20/10/2012 et du 08/11/2012 au 22/12/2012

Ouvert toute l'année

Vous serez accueilli par :

Marie-Anne et sa famille MARBACH - Sur place

Pomès -

32300 Aujan-Mournède

Tél. 05 62 67 11 38

Mail : ma.marbach@laposte.net / gitepomes@orange.fr - Site : <http://www.gitepomes.fr>

Langues parlées : Anglais - Allemand - Espagnol

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément

Le prix comprend :

- Electricité
- Bois
- Chauffage
- Linge (de toilette)
- Draps
- Taxe de séjour

Le prix ne comprend pas :

- Dépôt de garantie 150 €
- Ménage 20 € (fin de séjour)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16heures.

N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE. Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.

LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour le locataire d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.