



GITE D'ETAPE ET DE SEJOUR N°GRSEJ17

EC

GITE
D'ETAPE
ET DE
SEJOUR

Saint-Orens-Pouy-Petit - Pays d'Armagnac

20 chambres et/ou dortoirs / 50
personnes



Aux Comps
32100 SAINT-ORENS-POUY-PETIT

- Équitation : Condom à 5 km
- Golf : Fleurance à 25 km
- Pêche : Condom à 5 km
- Base de loisirs : Lectoure à 15 km
- Tennis collectif : Condom à 5 km
- Randonnée pédestre : Condom à 5 km
- Thermes : Lectoure à 15 km
- Sentier de randonnée (GR65) : Condom à 5 km
- Piscine collective : Saint-Orens-Pouy-Petit

Capacité maximum : 50 pers.
Animaux acceptés

Services à proximité :

- Tous commerces : Condom à 5 km
- Médecin : Condom à 5 km
- Pharmacie : Condom à 5 km

Environnement :

Attraits touristiques (Cathédrale, musée, cloître, Festival de)
: Condom à 5 km

*Belle bâtisse en pierre, très ancienne, rénovée, entourée de prairie.
Gîte adapté à l'accueil d'enfants. Sur place : piscine sur le domaine.*

Descriptif :

Rdc: 2 salles d'activités, salle à manger, cuisine, sanitaire. Etage: 20 chambres (3 ou 4 lits 1 pers dont 1 superposé) avec salle d'eau/wc. Service: point phone à pièces, location salle (toute l'année). Gestion libre la semaine: 4000 Euros du 01/07 au 31/08 - Week-end: 700 Euros en hors saison - 1000 Euros du 01/07 au 31/08.

Accès :

A Condom, prendre la direction Lectoure, traverser le village de Caussens et prendre la direction Mas d'Auvignon jusqu'au lieu dit "Comps" sur la gauche (ne pas aller jusqu'à St Orens Pouy Petit).

Carte Michelin N°336 - Pli E6

GPS : I=43,9163284301758
L=0,432350009679794

- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 40 km
- Gare Routière : Agen à 5 km
- Chef-lieu : Condom à 5 km
- Gare Ferroviaire : Agen à 45 km

- Chauffage privatif
- Cheminée insert
- Lave linge collectif
- Lave vaisselle

- (commun)
- (commun)
- Ping-pong (commun)
- Piscine (commun)
- VTT (commun)

Réservation :

Gérard DEFRANCES - Le Haou -
32100 Condom
Tél. 05 62 28 09 41 - Fax 05 62 28 33 38
Mail : info@etrier-condomois.com

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 77 07 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - http://www.gers-gites-france.com

Description :

Gîte de séjour
A la campagne
Ferme équestre chez le propriétaire à Condom (5 km)
Entourée de prairie

A l'extérieur :

Terrain non clos
- - Ping-pong - Piscine - VTT

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Salle de loisirs et d'activité - tables, chaises, bureaux d'écoliers.
- Salle à manger - Cheminée insert, Chauffage (privatif).
- Cuisine de collectivité - Lave vaisselle, Gazinière, Cafetière électrique, Réfrigérateur (et chambre froide), Lave linge collectif.

Au 1er étage :

- Chambre nb: 20 - Lit 1 pers. (nb: 3 ou 4 dont 1 superposé).
- Sanitaire privé à chaque chambre - lavabo, douche, wc.

Téléphone disponible sur place :

- Tél. (Point phone)

TARIFS 2010

Gestion libre semaine	4000 € - Du 01/07 au 31/08
Gestion libre week-end	700 / 1000 € - selon saison
Demi-pension	28 €
Pension	40 € - sur devis pour groupe

Le prix comprend :

- Location

Le prix ne comprend pas :

- Chauffage (en fonction de la conso)
- Gaz
- Electricité
- Dépôt de garantie 1000 €
- Taxe de séjour (à régler sur place)

Vous serez accueilli par :

Gérard DEFRANCES - A la mairie
Le Haou -
32100 Condom
Tél. 05 62 28 09 41 - Fax 05 62 28 33 38
Mail : info@etrier-condomois.com

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.
Le paiement des charges, options et chauffage se fera sur place avant le départ. Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément

Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour le locataire d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.