



# GITE D'ETAPE ET DE SEJOUR N°GRSEJ22



GITE  
D'ETAPE  
ET DE  
SEJOUR

## Caussens - Pays d'Armagnac

7 chambres et/ou dortoirs / 16  
personnes



Château de Mons  
32100 CAUSSENS

- Piscine collective : Condom à 7 km
- Tennis collectif : Condom à 7 km
- Base de loisirs : Lectoure à 18 km
- Pêche : Condom à 7 km
- Équitation : Condom à 5 km
- Sports d'eau vive (canoë Kayak) : Condom à 7 km
- Planche à voile : Condom à 7 km
- Randonnée pédestre : Caussens à 1 km
- Thermes (et remise en forme) : Lectoure à 15 km
- Sentier de randonnée (GR65) : Caussens à 1 km

Capacité maximum : 16 pers.

Animaux refusés

Altitude : 185 m

### Services à proximité :

- Tous commerces : Condom à 7 km
- Médecin : Condom à 7 km
- Pharmacie : Condom à 7 km

### Environnement :

Attraits touristiques (Cathédrale, musée de l'Armagnac) : Condom à 7 km

Attraits touristiques (Larressingle, La Romieu, Vic-Fezensac, Auch) : Larressingle

Attraits touristiques : Lectoure à 15 km

*Au cœur de la Gascogne, entouré de 33 ha de vignes, de céréales, ce château de 1285 vous propose un cadre exceptionnel. Pour vos séjours à 2 ou entre amis, à la découverte des trésors culturels et touristiques de cette région. Site idéalement situé sur le chemin de St Jacques de Compostelle et à proximité de Condom, Larressingle, La Romieu et bien d'autres.*

### Descriptif :

Aile du château: 7 ch à l'étage (6 ch avec 2 lits 90, se et wc, 1 ch avec 1 lit 140, se et wc). A disposition des hôtes : salon, salle à manger donnant sur grand parc. Restauration sur place. Accueil séminaire et stage. Hébergement agréé Jeunesse et Sports et Inspection Académique. Pour événementiel : 25 chambres non classées. Tarifs selon saison.

### Accès :

A Condom, prendre la direction Lectoure (D7), 1 km après le village de Caussens, prendre à droite au panneau "Château de Mons".

Carte Michelin N°336 - Pli E6

GPS : I=43,9442405700684  
L=0,42179000377655

- Autoroute : Agen à 37 km
- Aéroport/Aérodrome : Agen à 37 km
- Gare Ferroviaire : Agen à 42 km
- Gare Routière : Condom à 7 km
- Route (nationale/départ.) (D7) à 0.4 km
- Chef-lieu : Condom à 7 km
- Commune de proximité : Caussens à 1.5 km



- Accès Internet
- Chaîne Hi-Fi
- Chauffage central dans toutes les pièces
- Télévision couleur
- Aire de jeux : Parcours randonnées sur la propriété de 80 ha (commun)

### Réservation :



GERS TOURISME en GASCOGNE  
Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH  
Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09  
Mail : [contact@gers-tourisme.com](mailto:contact@gers-tourisme.com) - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'immatriculation IMO 32100010

Château de Mons -  
32100 Caussens  
Tél. 05 62 68 30 30 - Fax 05 62 68 30 35  
Mail : [contact@chateau-mons.com](mailto:contact@chateau-mons.com) - site : <http://www.chateau-mons.com>

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH  
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 79 09 - Mail : [gitesdefrance@asso32.org](mailto:gitesdefrance@asso32.org) - <http://www.gers-gites-france.com>

## Description :

Gîte de séjour

Situé sur le chemin de St Jacques de Compostelle. Entouré de vignes, conservation vieux cépages. Salle de dégustation (organisation de séances possibles).

Hébergement (pour groupes ou individuels), service de restauration (à la demande).

## Qualification Art de Vivre

Ce logement a reçu le qualificatif : "Vignoble"

Ce logement a reçu le qualificatif : "Art de Vivre"

Ce logement a reçu le qualificatif : "Accueil St Jacques"

## Aménagements intérieurs :

### Au rez de chaussée :

- Salle à manger (43 m<sup>2</sup>)
- Salle de jeux - Jeux (de société), Chaîne Hi-Fi.
- Salon de télévision (58 m<sup>2</sup>) - Télévision couleur (TNT), Chauffage central (dans toutes les pièces), Accès Internet.

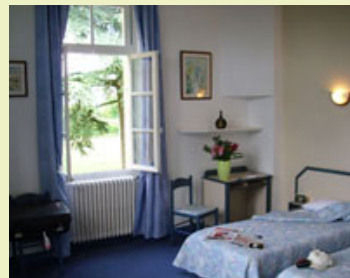
### Au 1er étage :

- Chambre 31 (11.5 m<sup>2</sup>) - Lit 2 pers. en 140, avec salle d'eau/wc, Télévision couleur.
- Chambre 30 (14 m<sup>2</sup>) - 2 lits 1 pers. en 90, avec salle d'eau et wc, Télévision couleur.
- Chambre 32 (11.5 m<sup>2</sup>) - 2 lits 1 pers. en 90, avec salle d'eau/wc, Télévision couleur.
- Chambre 33 (15 m<sup>2</sup>) - 2 lits 1 pers. en 90, avec salle d'eau, wc, Télévision couleur.
- Chambre 34 (19 m<sup>2</sup>) - 2 lits 1 pers. en 90, avec salle d'eau, wc, Télévision couleur.
- Chambre 35 (16 m<sup>2</sup>) - 2 lits 1 pers. en 90, avec salle d'eau, wc, Télévision couleur.
- Chambre 36 (13 m<sup>2</sup>) - 2 lits 1 pers. en 90, avec salle d'eau, wc, Télévision couleur.

## A l'extérieur :

Cour - Parc arboré et fleuri

Aire de jeux : Parcours randonnées sur la propriété de 80 ha



## TARIFS 2012

Petit-déjeuner	7 €
Demi-pension	81 / 92 €- selon saison
Nuitée 2 pers.	59 / 64 €- selon saison
Nuitée	55 / 65 €- selon saison
Repas	20 / 50 €- selon saison

Ouvert toute l'année

Langues parlées : Allemand - Espagnol - Anglais

## Le prix comprend :

- Draps
- Linge
- Ménage
- Chauffage
- Electricité
- Gaz

## Le prix ne comprend pas :

- Taxe de séjour 0.8 € (par pers / nuit)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures.  
**N'OUBLIEZ PAS DE CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE OU L'ACCUEILLANT DU LIEU ET DE L'HEURE DE VOTRE ARRIVÉE.** Le départ du gîte rangé et nettoyé s'effectue avant 10h pour les locations à la semaine.

**LE DÉPÔT DE GARANTIE (caution) SERA REMIS A L'ARRIVÉE.** Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour: elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément