



GITE D'ETAPE ET DE SEJOUR N°GRSEJ29



GITE
D'ETAPE
ET DE
SEJOUR

Condom - Pays d'Armagnac

2 chambres et/ou dortoirs / 40
personnes



42 bis avenue des Mousquetaires
32100 CONDOM

- Piscine collective (Piscine découverte) : Condom à 0.2 km
- Tennis collectif : Condom à 0.2 km
- Équitation : Condom à 2 km
- Pêche : Condom à 0.1 km
- Base de loisirs : Lecture à 20 km
- Thermes (Station Thermale) : Cazaubon à 20 km
- Sports d'eau vive (Canoé Kayak) : Condom à 0.1 km
- Golf : Fleurance à 30 km
- Sentier de randonnée (GR65) à 0.1 km

Capacité maximum : 40 pers.

Animaux acceptés

Altitude : 104 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Condom à 1 km
- Médecin : Condom à 1 km
- Pharmacie : Condom à 1 km

Environnement :

Attraites touristiques (Cathédrale, musée, cloître, Festival de)
: Condom à 1 km

Gîte aménagé dans un ancien chai du XIXe siècle de 300 m2 en rdc, rénové, dans un cadre de verdure, en bordure de rivière et près du chemin de "Saint Jacques de Compostelle" (GR65). Une aire de pique-nique est à votre disposition. Rez-de-chaussée accessible aux personnes handicapées.

Descriptif :

Séjour, cuisine indépendante, local technique, vestiaire, boutique, dortoir 1 (22 lits 90) avec sanitaires privatifs dont 1 douche accessible, dortoir 2 (18 lits 90) avec sanitaires privatifs dont 1 wc et 1 douche accessible. Gestion libre nuitée + cuisine + salle à manger : 200 Euros/18 pers - 250 Euros/22 pers.

- Four micro-ondes
- Barbecue (*commun*)
- Pétanque (*commun*)
- Ping-pong (*commun*)
- Salon de jardin (*commun*)

Accès :

Dans le Gers, à Condom, entre La Romieu et Larressingle sur le GR 65, le gîte de Gabarre vous accueille dans un ancien chai à armagnac, en bordure de la Baise qui traverse Condom. A 200 m du chemin du Puy en Velay à Saint Jacques de Compostelle, en direction d'Eauze, vous suivez le chemin de halage jusqu'à l'entrée du jardin du gîte, à 10 mn du centre de Condom et de ses commerces.

Carte Michelin N°336 - Pli E6

GPS : I=43,9557304382324
L=0,372770011425018

- Aéroport/Aérodrome : Agen à 34 km
- Gare Ferroviaire : Agen à 34 km
- Gare Routière : Condom à 1 km
- Autoroute (A62) à 34 km
- Route (nationale/départ.) (D930) à 1 km
- Chef-lieu : Condom à 1 km
- Commune de proximité : Condom à 1 km

Réservation :

Famille LANXADE et CHAMBRIER - 42 bis avenue des Mousquetaires
32100 Condom

- Port. 06 86 41 58 39

Mail : lanxade.eric@orange.fr - Site : <http://www.gitedegabarre-condom.com>

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH
Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 77 07 - Mail : gitesdefrance@asso32.org - <http://www.gers-gites-france.com>

Description :

Gîte d'étape et de séjour

Ancien chai en pierre du XIX siècle, rénové, dans un cadre de verdure, en bordure de rivière, aire de pique-nique à disposition. Rez-de-chaussée accessible aux personnes handicapées. Cabine téléphonique à 100m ou sur demande.

Location salle de réception avec dortoir 1 et 2, cuisine, salle à manger, local technique et accès traiteur (380 V, gaz).

Ce logement a reçu le qualificatif : "Accueil St Jacques"

A l'extérieur :

Terrain non clos - Parking pour voiture
Barbecue - Pétanque - Ping-pong - Salon de jardin

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Cuisine indépendante (10 m²) - Gazinière électrique (et gaz), 2 Four micro-ondes, 2 Bouilloires électriques.
- Séjour salle à manger, salon
- Local technique donnant sur cuisine
- Pièce de rangement vestiaire
- Chambre Dortoir 1 - 22 lits 1 pers. superposés (en 90), 2 Lavabos, 2 WC, 3 Douche (dont 1 accessible pour handicapés).
- Chambre Dortoir 2 - 18 lits 1 pers. superposés (en 90), 2 Lavabos, 3 Douche (dont 1 accessible pour handicapés), 2 WC.

TARIFS 2010

Petit-déjeuner	5 €
Groupe	200 / 250 € - Nuitée en dortoir 2 ou dortoir 1 +cuisine +salle à manger
Nuitée	13 €

Ouvert du 01/04/2010 au 30/11/2010

Le prix comprend :

- Electricité : 8.0 (kw par jour)

Le prix ne comprend pas :

- Dépôt de garantie 200 €
- Electricité (au delà des 8 kw)
- Taxe de séjour

En option :

- Draps 4.5 € (la paire)

Vous serez accueilli par :

Famille LANXADE et CHAMBRIER - Sur place

42 bis avenue des Mousquetaires

32100 Condom

- Port. 06 86 41 58 39

Mail : lanxade.eric@orange.fr - Site : <http://www.gitedegabarre-condom.com>

Langues parlées : Allemand - Espagnol - Anglais

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Le paiement des charges, options et chauffage se fera sur place avant le départ. Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément