

# Gîte n°32G500559 - Cardeilhan 2

Situé à LECTOURE, lieu dit : Cardeilhan, dans Le Gers

Au coeur d'une exploitation agricole de 35ha : canards et céréales, aménagé dans les dépendances de la ferme, et contiguë à l'habitation des propriétaires ce gîte de 90m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée et étage tout confort fera le bonheur des petits et grands ! Le calme de la campagne pour vous reposer sur la terrasse de 340m<sup>2</sup> ou dans le jardin privatif de 600m<sup>2</sup>, pêcher au pied du lac, les jeux pour les enfants : toboggan, portique, la découverte du poulailler avec ses poules, ses oies et ses canards et la découverte du monde agricole ! Séjour/ coin cuisine, cellier, chambre (1 lit 160), wc, salle d'eau. A l'étage : 2 chambres (2 lits 90, 1 lit 140, 1 lit bébé), salle de bains, wc. Le chauffage (pompe à chaleur) est selon consommation. Tarif cure 21 nuits : 700 €. Forfait ménage week-end: 40€ si le ménage n'est pas effectué.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 128m<sup>2</sup>  
- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 100.00 € - Période d'ouverture : Toute l'année  
- Latitude : 43.92997231 - Longitude : 0.69964314  
- Accès : A Lectoure N 21 direction Agen sur 2 km, prendre à droite D 7 direction Saint Clar, faire 4 km direction Croix en pierre à gauche 'Cardeilhan'.  
- Référence commune :

## A proximité

aéroport: 90.0 km. base de loisirs: 9.0 km. equitation: 14.0 km. golf: 20.0 km. piscine: 6.0 km. pêche: 0.3 km. randonnées: 6.0 km. tennis: 6.0 km. thermes: 6.0 km.

## Equipements / Services

Baignoire - Congélateur - Convertible - Equipement bébé - Lave linge - Lave-vaisselle - Television - Plusieurs sanitaires - Plan d'eau - Terrain clos - Option Ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 17/02/2020 - 03h04

Caution : 150.00 €

**Basse saison : 150.00 (1 nuit) - 150.00 (2 nuits) - 185.00 (3 nuits) - 222.00 (4 nuits) - 260.00 (5 nuits) - 260.00 (6 nuits) - 260.00 (7 nuits)**

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020

**Moyenne saison : 150.00 (1 nuit) - 150.00 (2 nuits) - 200.00 (3 nuits) - 252.00 (4 nuits) - 365.00 (5 nuits) - 365.00 (6 nuits) - 365.00 (7 nuits)**

du 04/04/2020 au 26/06/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 03/01/2021

**Avant saison : 500.00 (5 nuits) - 500.00 (6 nuits) - 500.00 (7 nuits)**

du 27/06/2020 au 10/07/2020

**Haute saison : 590.00 (7 nuits)**

du 11/07/2020 au 28/08/2020

## Options et suppléments :

Ménage : 60.00 € fin de séjour

La paire de draps : 15.00 € la paire

Linge : 5.00 € de toilette / pers

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GERS TOURISME en GASCOGNE

Chemin de la Caillaouère

BP 60178

32003 AUCH CEDEX

Téléphone : 05.62.61.79.00

Site internet : <https://www.gers-reservation.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour

Télévision couleur (antenne d'intérieur) / Chauffage par pompe à chaleur  
Surface 40.00 m<sup>2</sup>

### 2 : Cuisine

ouverte sur le séjour Four encastré (auto-nettoyant) / Plaque gaz (4 feux) / Réfrigérateur / Four micro-ondes / mixeur, autocuiseur, bouilloire, grille-pains / Cafetière électrique / Lave vaisselle, hotte aspirante

### 3 : Cellier

Congélateur / Lave linge privatif / ventilateurs, rangement  
Surface 2.40 m<sup>2</sup>

### 4 : WC indépendant

accessible aux personnes à mobilité réduite

Surface 1.70 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 5 : Salle d'eau

Douche / 2 Vasque / Rangements / avec sèche serviette / sèche-cheveux / accessible aux personnes à mobilité réduite

Surface 5.70 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 6 : Chambre

accessible aux personnes à mobilité réduite / dressing

Surface 15.10 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

### 7 : Chambre - Niveau 1

Surface 11.20 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 8 : Chambre - Niveau 1

Surface 13.10 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

lit de bébé : 1

### 9 : WC indépendant- Niveau 1

Surface 2.50 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 10 : Salle de bain - Niveau 1

Baignoire / 2 Vasque / Rangements

Surface 5.90 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède une baignoire

### 11 : Salon - Niveau 1

en mezzanine / Bibliothèque / jeux de sociétés

Surface 13.40 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2