

# Gîte n°32G504002 - En Martinon

Situé à AUBIET, lieu dit : En Martinon, dans Le Gers

Sur ce domaine agricole et familial, laissez-vous séduire par la décoration moderne et colorée de cette maison ancienne de 164m2 tout en rez-de-chaussée. Appréciez le calme de la campagne, la terrasse couverte de 36m2 sans vis-à-vis qui donne sur votre espace vert arboré de 500m2 et sur le parc du domaine (2 ha avec cèdres, pins parasols...) avec piscine privée semi-enterrée (4x6 - 1,38 prof) . Laissez-vous tenter par les produits gersois proposés sur place (point de vente à la ferme), le gastronome trouvera son bonheur parmi les conserves faites maison et le barbecue vous promet de belles grillades ! Pour votre tranquillité, l'accès à la boutique familiale est à l'opposé de votre terrasse et des lieux de vie. Pour assouvir votre soif de culture, en quelques km, vous découvrirez Auch ou la région toulousaine. Les propriétaires sauront vous conseiller ; ils sont à proximité et très discrets. De grands espaces, intérieurs et extérieurs... De grandes vacances ! Grande cuisine salle à manger avec grande baie vitrée donnant sur la terrasse couverte entièrement refaite en bois, buanderie, salon de 22 m2, 4 chambres dont 2 de plus de 20m2 (2 lits 160, 1 lit 140, 4 lits 90), salle d'eau/wc (5m2), salle de bain (6m2), wc. Draps fournis et lits faits à l'arrivée.

- Classement : 3 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 164m<sup>2</sup>  
- Animaux payants - Montant de la caution animal : 80.00 € - Période d'ouverture : Toute l'année  
- Latitude : 43.63733300 - Longitude : 0.81727200  
- Accès : A Auch prendre la direction de Toulouse (RN124), à la fin de la 2fois 2 voies d'Aubiet (au niveau du rond-point), prendre la 1ère à droite direction 'En Martinon'. Gîte à 500 m à droite juste avant le passage à niveau (pas de train la nuit, Ligne TER Auch/Toulouse).  
- Référence commune :

## A proximité

aéroport: 55.0 km. base de loisirs: 19.0 km. equitation: 11.0 km. golf: 25.0 km. piscine: 5.0 km. pêche: 5.0 km. randonnées: 5.0 km. tennis: 5.0 km. thermes: 44.0 km.

## Equipements / Services

Baignoire - Congélateur - Convertible - Draps gratuits - Lave linge - Lave-vaisselle - Television - Plusieurs sanitaires - Piscine - Piscine privée - Plain pied -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 31/03/2020 - 04h20

Caution : 500.00 €

**Basse saison : de 260.00 à 294.00 (1 nuit) - de 260.00 à 289.00 (2 nuits) - de 310.00 à 367.00 (3 nuits) - de 370.00 à 430.00 (4 nuits) - de 450.00 à 519.00 (5 nuits) - de 450.00 à 484.00 (6 nuits) - 450.00 (7 nuits)**

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020

**Moyenne saison : de 260.00 à 471.00 (1 nuit) - de 260.00 à 443.00 (2 nuits) - de 353.00 à 547.00 (3 nuits) - de 450.00 à 613.00 (4 nuits) - de 621.00 à 779.00 (5 nuits) - de 656.00 à 691.00 (6 nuits) - 690.00 (7 nuits)**

du 04/04/2020 au 26/06/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 03/01/2021

**Avant saison : 1000.00 (7 nuits)**

du 27/06/2020 au 10/07/2020

**Haute saison : 1200.00 (5 nuits) - 1200.00 (6 nuits) - 1200.00 (7 nuits)**

du 11/07/2020 au 28/08/2020

## Options et suppléments :

Supplément animaux : 50.00 € / animal / semaine

Ménage : 60.00 € fin de séjour pour 7 nuits

Location : 5.00 €

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GERS TOURISME en GASCOGNE

3 Chemin de la Caillaouère

32000 AUCH

Téléphone : 05.62.61.79.00

Site internet : <https://www.gers-reservation.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 3: Salle à manger

Surface 28.00 m<sup>2</sup>

### 4: Cuisine

Cuisine ouverte sur la salle à manger / Four encastré / Four micro-ondes / Réfrigérateur-congélateur / Lave vaisselle / mixer, autocuiseur, bouilloire, grille pain / Cafetière électrique / Plaque mixte (3+1)

### 5: Salon

Chauffage électrique (convecteurs dans toutes les pièces) / Télévision couleur  
Surface 22.10 m<sup>2</sup>

### 6: Buanderie

Lave linge privatif (rangement - aspirateur)  
Surface 8.00 m<sup>2</sup>

### 7: Chambre

Chambre 1  
Surface 14.80 m<sup>2</sup>  
lit de 90 : 1  
lit de 160 : 1

### 8: Chambre

Chambre 2  
Surface 25.50 m<sup>2</sup>  
lit de 90 : 3

### 9: Chambre

Chambre 3  
Surface 23.50 m<sup>2</sup>  
lit de 160 : 1

### 10: Chambre

Chambre 4  
Surface 10.40 m<sup>2</sup>  
lit de 140 : 1

### 11: Salle d'eau

Douche / Lavabo / WC  
Surface 5.40 m<sup>2</sup>  
possède un wc  
possède une douche

### 12: Salle de bain

Baignoire / Lavabo / Bidet  
Surface 6.00 m<sup>2</sup>  
possède une baignoire

### 13: WC indépendant

Surface 1.00 m<sup>2</sup>  
possède un wc